



PROGRAM ROZVOJE OBCE **KOVÁŘOV**



NA OBDOBÍ LET
2025 - 2028

Schváleno Zastupitelstvem obce Kovářov dne 9.12.2024 usnesením č. 7.

Úvod

Strategický plán rozvoje obce Kovářov je střednědobý dokument určující hlavní směry rozvoje obce. Podkladem pro jeho zpracování jsou koncepční materiály obce, projekty vypracované v předchozích letech, materiály, dotazníky zpracované pracovní skupinou složené ze zastupitelů obce a strategické dokumenty z předchozích let. Aktivitu, podněty a náměty obsažené v tomto dokumentu budou jedním z podkladů při sestavování obecního rozpočtu, rozpočtového výhledu a budou sloužit jako podklad při dalším rozhodování zastupitelstva obce o rozvoji obce. Zpracovaný program je materiál otevřený, který je možno na základě dalších poznatků postupem času doplňovat či upřesňovat, zejména s ohledem na aktuální finanční možnosti obce.

Program stanoví jednotlivé oblasti úkolů pro obnovu a další rozvoj obce v rámci její architektonickourbanistické tvorby, sociálněekonomického rozvoje a kulturněspolečenského života. Smyslem programu je podnítit zájem občanů o péči a vzhled obce, jejího okolí a krajiny, podporovat rozvoj kultury a sportu v obci a zkvalitňovat stav občanské vybavenosti obce.

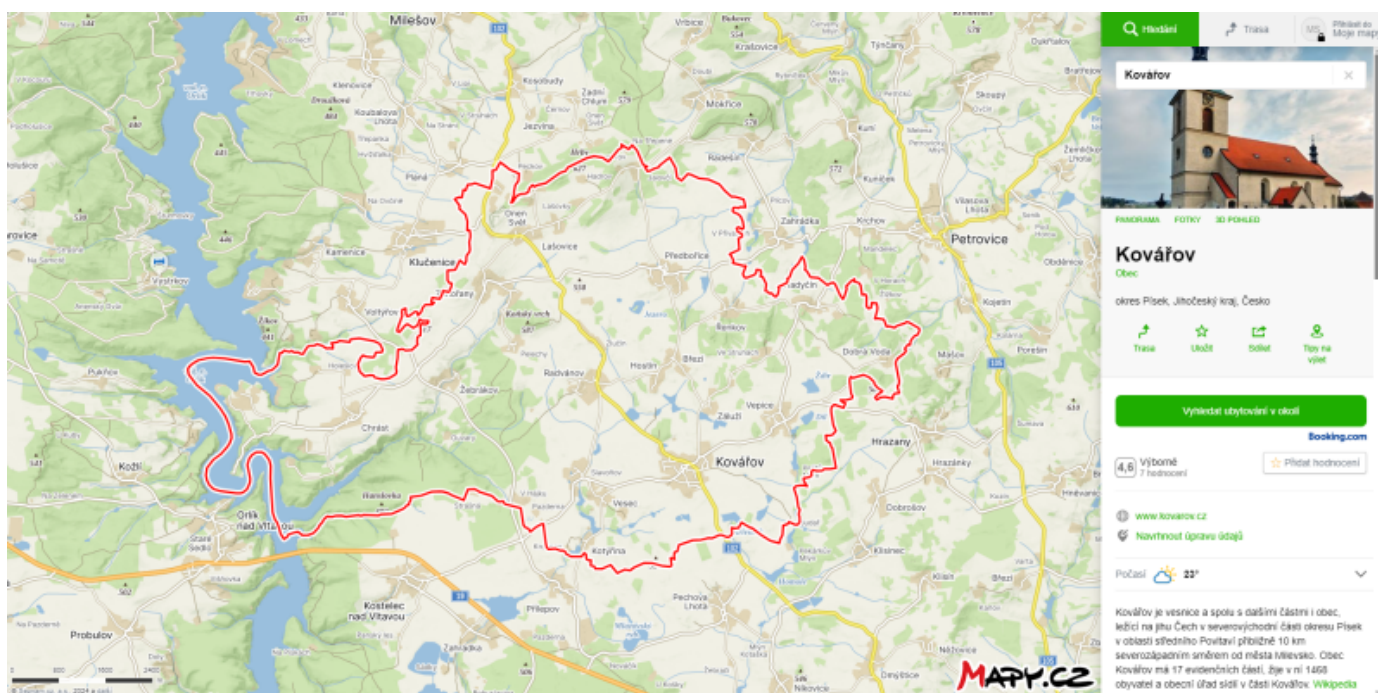


A. ANALYTICKÁ ČÁST

A.1 Charakteristika obce

1. Území

Kovářov je velká obec ležící na jihu Čech v severovýchodní části okresu Písek v oblasti středního Povltaví přibližně 10 km severozápadním směrem od města Milevsko. Obec Kovářov má 17 evidenčních částí, žije v ní 1470 obyvatel. Velikost katastrálního území je 50,46 km². Kovářov leží v nadmořské výšce 525 m n. mořem.

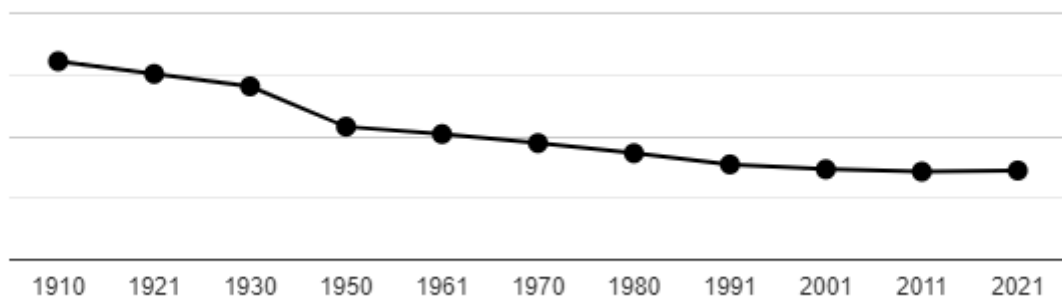


Základní data za rok 2022

Výměra orné půdy 2 406,60 ha. Výměra zahrad 83,40 ha. Výměra ovocných sadů 0,58 ha. Výměra trvalých travních porostů 741,23 ha. Výměra zemědělské půdy 3 231,82 ha. Výměra lesní půdy 1 111,00 ha. Výměra vodních ploch 317,73 ha. Výměra zastavěných ploch 58,11 ha. Výměra ostatních ploch 327,77 ha.

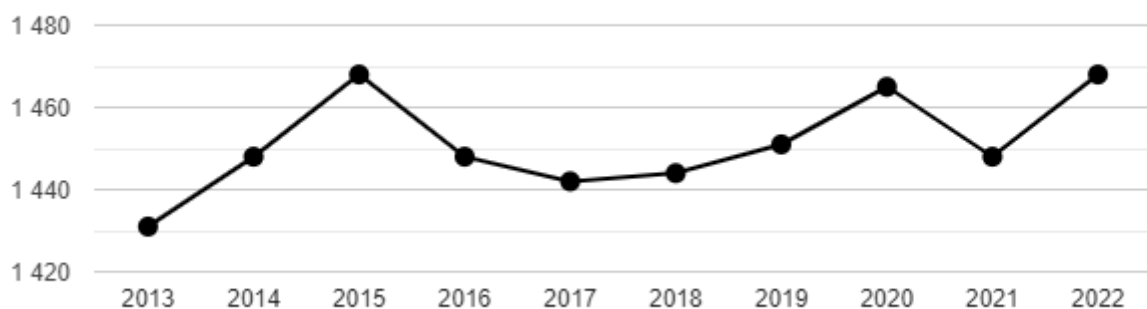
2. Obyvatelstvo

Dlouhodobý vývoj počtu obyvatel obce Kovářov od roku 1910



Zdroj: ČSÚ

Vývoj počtu obyvatel obce Kovářov v letech 2013 - 2022



Zdroj: ČSÚ

Věkové poměry v obci Kovářov v roce 2022

	Počet obyvatel v roce 2022	0-14 let (%)	65 a více let (%)	Index stáří
Kovářov	1 468,00	13,01%	25,34%	194,76
ORP MILEVSKO	18 188,00	13,12%	20,97%	171,40
Okres Písek	72 525,00	15,54%	22,74%	146,36
Jihočeský kraj	652 104,00	16,01%	21,26%	132,81
ČR	10 826 475,00	16,17%	20,39%	126,11

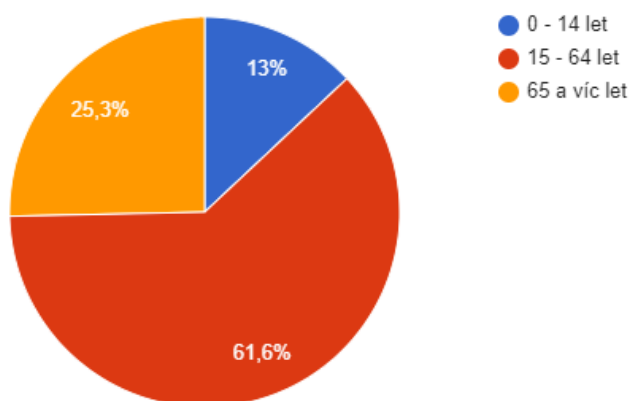
Zdroj: ČSÚ

Pohyb obyvatel v obci Kovářov v roce 2022

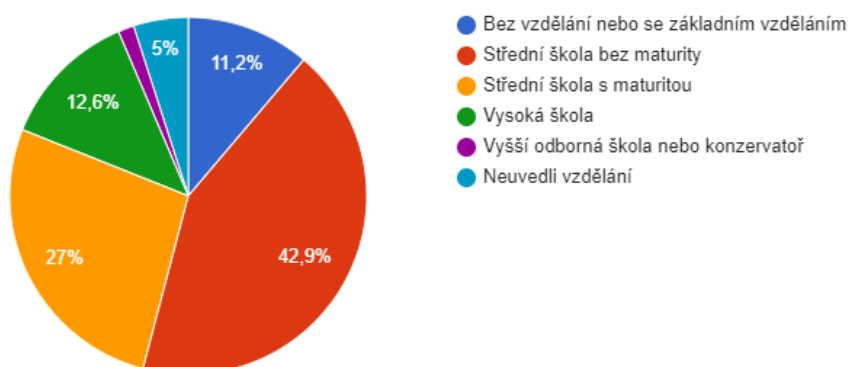
	Absolutně	Na 1 000 obyv.
Živě narození celkem	11	7‰
Zemřelí celkem	16	7‰
Přirozený přírůstek	-5	-3‰
Přistěhovalí celkem	52	35‰
Vystěhovalí celkem	27	18‰
Saldo migrace	25	17‰
Meziroční změna počtu obyvatel	20	14‰

Zdroj: ČSÚ

Věková struktura obyvatel obce Kovářov v roce 2022



Vzdělanostní struktura obyvatel obce Kovářov v roce 2021



Zdroj: ČSÚ

Informování občanů o dění v obci

Občané jsou o dění v obci informováni místním rozhlasem, na webových stránkách obce Kovářov www.kovarov.cz, aplikací "V obraze", na facebookovém profilu obce <https://www.facebook.com/obec.kovarov>. O kulturních akcích jsou občané informováni také pomocí vyvěšených plakátů v jednotlivých místních částech obce Kovářov.

Spolky v obci

Obec Kovářov věnuje pozornost a podporu všem občanským sdružením, která svou činností přispívají k rozvoji občanské společnosti.

Významnou roli v oblasti spolkové činnosti hrají sbory dobrovolných hasičů (SDH), které jsou v jednotlivých místních částech často jedinými sdruženími zajišťujícími sportovní, kulturní a společenské aktivity. Okrsek Kovářov tvoří deset dobrovolných hasičských sborů (Březí, Chrást, Kovářov, Lašovice, Předbořice, Radvánov, Vepice, Vesec, Vladyčín a Zahořany). Práce sborů se neomezuje jen na vlastní problematiku požární ochrany, ale směřuje i do oblasti ekologické výchovy a práce s dětmi a mládeží.

Další občanská sdružení jsou aktivní v oblasti sportu. TJ ZD Kovářov se věnuje fotbalu ve všech věkových kategoriích – přípravka, žáci, dorost i dospělí. V oblasti stolního tenisu je zde občanské sdružení TTC Kovářov, jehož posláním je podporovat soutěžní úroveň stolního tenisu v Kovářově a zapojit dospělé i mládež do sportovních aktivit. Kovářovský TTC sbírá úspěchy jak na krajské, tak i celostátní úrovni.

V oblasti péče o životní prostředí a ochranu přírody jsou aktivní myslivecká sdružení Háje a Hůrka a včelařský spolek. Na práci s dětmi, která usiluje o budování pozitivního vztahu k přírodě, se zaměřuje Myslivecký kroužek Kovářov.

V oblasti kultury a organizace společenských akcí je v Kovářově činný ochotnický divadelní spolek Kovářovská OPONA, Jihočeský folklorní soubor Kovářovan, který od roku 1984 udržuje lidové písně, tance a zvyky národopisné oblasti Kozáčka a lidové tradice Kovářovska a sdružuje své členy od nejmenších po nejstarší ročníky.



Jihočeské folklorní sdružení je dobrovolnou zájmově-společenskou organizací sdružující dětské a dospělé folklorní soubory i přátele folkloru s posláním přispívat k ochraně, tvůrčímu rozvíjení a popularizaci folkloru a lidové kultury, zejména oblasti jižních Čech. Sdružení provozuje Dům regionů a dětských folklorních tradic, který nabízí expozice v přízemí barokní fary v Kovářově.

3. Hospodářství

Ekonomická situace

Na území obce Kovářov se nenachází žádný strategický podnik, který by svou přítomností ovlivňoval ekonomickou situaci nebo trh práce. Jeho absence je sice nepříjemná (nedostatek pracovních příležitostí), ale na druhé straně se díky tomu zachovalo kvalitní přírodní prostředí nabízející možnosti turismu, cykloturistiky a rekreační sportovní činnosti.

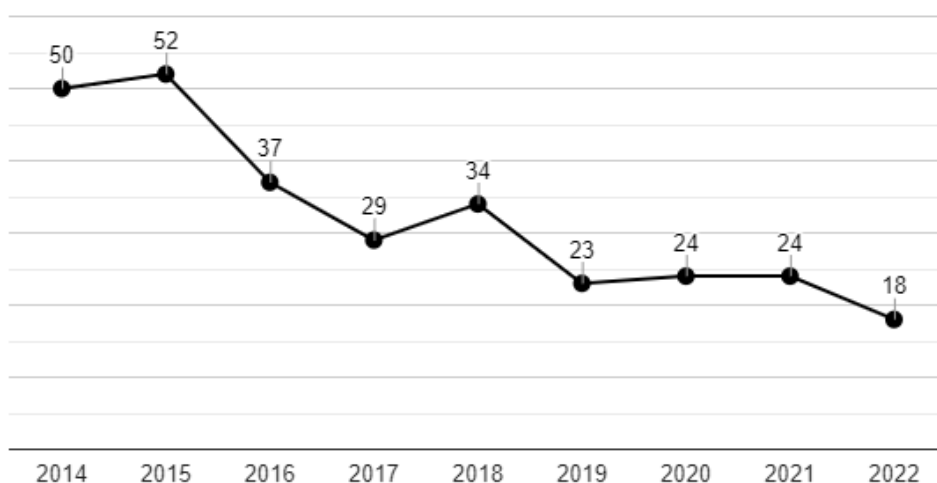
Demografický stav obce s rostoucím úbytkem obyvatel zejména v důsledku odchodu mladých lidí za pracovními příležitostmi způsobuje, že mnoho občanů obce musí řešit problematiku kvalifikovaného zaměstnání pravidelným nebo několikadenním dojížděním za prací nebo dočasnou migrací.

Firma	Předmět podnikání	Kontakt
ZD Kovářov	zemědělství	Kovářov 113, 398 55 Kovářov Tel.: 382 594 291, fax: 382 594 123 E-mail: zdkovarov@quick.cz
SANKOV, spol. s.r.o.	kovoobrábění a zakázková výroba	Vesec 5, Kovářov, 399 01 Milevsko Tel.: 382 594 017, 382 594 018, 382 594 294 E-mail: webmaster@paltower.com
Kamenolom Lašovice	Těžba a zpracování kamene	Lašovice, 398 55 Kovářov Tel.: 382 596 814 E-mail: kamenolom.lasovice@mineral.eu.com
Mateřská škola Kovářov		MŠ Kovářov, Kovářov 107, 398 55 Kovářov Tel/fax: 382 594 186 E-mail: mskovarov@volny.cz
Základní škola Kovářov		ZŠ Kovářov, Kovářov 80, 398 55 Kovářov Tel.: 382 594 118 E-mail: zs.kovarov@volny.cz
Obecní úřad Kovářov		OÚ Kovářov, Kovářov 63, 398 55 Kovářov Tel.: 382 594 218, tel./fax: 382 594 486, E-mail: oukovarov@volny.cz

Trh práce

- Obyvatelé v aktivním věku 889 (ČSÚ k 31.12.2023).
- Míra nezaměstnanosti, počet nezaměstnaných 17 (ÚP k 31.5.2024).
- Míra dlouhodobé nezaměstnanosti (nad 12 měsíců) 5 (ÚP k 31.5.2024).
- Dojíždka vyjíždka za prací - Nejčastějším cílem cest za zaměstnáním jsou města Milevsko, Písek, Tábor nebo Praha.
- Opatření na podporu zaměstnanosti - Pro snížení nezaměstnanosti se zastupitelstvo obce ve spolupráci s Úřadem práce v Milevsku snaží vytvářet nové pracovní příležitosti pro nezaměstnané ve formě veřejně prospěšných prací a nově ve spolupráci se Svazkem obcí Milevska zaměstnávání osob se zdravotním znevýhodněním.

Vývoj počtu nezaměstnaných osob v letech 2014 až 2022



Zdroj: ČSÚ

Struktura podnikatelských subjektů podle velikosti v obci Kovářov v roce 2022

Počet zaměstnanců	Kategorie	Absolutně
1-9	mikropodniky	50
10-49	malé podniky	7
50-249	střední podniky	1
250 a více	velké podniky	1
nezjištěno	-	18

Základní data za rok 2022

Počet podnikatelských subjektů celkem 179.

Zemědělství, lesnictví, rybářství 23.

Zpracovatelský průmysl 35.

Výroba a rozvod elektřiny, plynu, tepla a klimatizovaného 2.

Zásobování vodou; činnosti související s odp. vodami, odpady 2.

Stavebnictví 26.

Velkoobchod a maloobchod; opravy a údržba motorových vozidel 15.

Doprava a skladování 6.

Administrativní a podpůrné činnosti 5.

Ubytování, stravování a pohostinství 7.

Informační a komunikační činnosti 2.

Peněžnictví a pojišťovnictví 1.

Činnosti v oblasti nemovitostí 1.

Profesní, vědecké a technické činnosti 20.

Veřejná správa a obrana; povinné sociální zabezpečení 5.

Vzdělávání 5.

Zdravotní a sociální péče 2.

Kulturní, zábavní a rekreační činnosti 3.

Ostatní činnosti 15.

Počet podnikatelských subjektů bez zaměstnanců 143.

Počet podnik. subjektů s 1-9 zaměstnanci 50.

Počet podnik. subjektů s 10 - 19 zaměstnanci 3.

Počet podnik. subjektů s 20 - 49 zaměstnanci 4.

Počet podnik. subjektů s 50 - 99 zaměstnanci 1.

Počet podnik. subjektů – s nezjištěným počtem zaměstnanců 18.

Počet ubytovacích zařízení 7.

Počet pokojů v ubytovacích zařízeních 87.

Počet uchazečů o zaměstnání 18.

Zdroj: ČSÚ

4. Infrastruktura

Technická infrastruktura

Zásobení pitnou vodou

Kovářov, Radvánov, Zlučín

Kovářov je zásoben pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu ve správě společnosti ČEVAK a.s. Na vodovod je napojeno 100% trvale a přechodně bydlících obyvatel. Zdrojem vodovodu jsou tři vrtý se zhlavím zakončeným studnami. Jsou umístěny po levé straně silnice směr Milevsko poblíž křižovatky na Pechovu Lhotu. Z vrtů je voda čerpána řadem LT 150 do akumulace. Jedná se o věžový vodojem AKNAGLOBUS 200 m³. Z vodojemu je voda do spotřebiště dopravována gravitačně. Hlavní rozvodné řady jsou LT 100, v okrajových částech LT 80. Na vodovod je napojena i osada Radvánov a Zlučín.

Lašovice, Zahorany, Onen Svět, Předbořice, Jalovčí

Tyto osady jsou zásobeny pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu ve správě obce Kovářov. Vodovody jsou napojeny z vodojemu Lašovice 250 m³, jehož zdrojem jsou tři studny a jeden vrt východně od Lašovic v prostoru Lašovky. Do spotřebiště je voda dopravována gravitačně.

Chrást

Chrást je zásoben pitnou vodou z vodovodu pro veřejnou potřebu ve správě obce Kovářov. Zdrojem vodovodu jsou je kopaná studna severovýchodně od osady. Ze zdroje je voda dopravována výtlačným řadem LT 100 do zemního vodojemu 100 m³ východně nad osadou. Do spotřebiště je voda dopravována gravitačně.

Březí, Dobrá Voda, Hostín, Kotýřina, Řenkov, Vepice, Vesec, Vladyčín, Záluží, Žebrákov

Osady nemají vybudován vodovod. Obyvatelé používají ke svému zásobení vlastní soukromé studny.

Kanalizace

Kovářov

Kovářov má vybudovanou jednotnou kanalizaci pro dešťové i splaškové odpadní vody ve správě obce Kovářov a je tvořena dvěma hlavními stokami A a B. Stoka A je vyústěna do rybníka Prostřední. Stoka B je vyústěna za přepadem z rybníka Prostřední. Hlavním zdrojem znečištění odpadních vod jsou splaškové vody z domácností a občanské vybavenosti, které jsou před vypouštěním do kanalizace před vypouštěním předčištěny v septicích u jednotlivých objektů. V současné době je doděláván projekt na centrální čističku odpadních vod (ČOV) pro 1000 EO (ekvivalentních osob). Součástí projektu je návrh stok oddílné kanalizace, která bude sloužit pouze pro splaškové vody. Stávající stoky budou v těchto místech používány pro odvod dešťových vod a na křižovatce u restaurace a KD je navrženo propojení stok pro zajištění zvýšení kapacity.

Chrást, Lašovice, Předbořice, Radvánov, Zlučín, Zahorany, Vepice, Vesec

Tyto osady mají vybudovanou jednotnou kanalizační síť nebo částečnou síť ve správě obce Kovářov. Hlavními odpadními vodami v osadě jsou splaškové vody z domácností a občanské vybavenosti. Odpadní vody jsou zachycovány do bezodtokových jímek nebo jsou předčišťovány v septicích s odtokem do jednotné kanalizace. V Radvánově je v současnosti plánované vybudování domovních čističek odpadních

vod (DČOV), které bychom chtěli rozšířit i do dalších místních částí, kde není plánována centrální čistička.

Březí, Dobrá Voda, Hostín, Kotýřina, Řenkov, Vladyčín, Onen Svět, Jalovčí, Záluží, Žebrákov

Tyto osady nemají v současnosti vybudovaný systém kanalizace. Dešťové vody jsou odváděny systémem příkopů, struh a propustků do recipientu. Hlavními odpadními vodami v osadě jsou splaškové vody z domácností a občanské vybavenosti. Odpadní vody jsou zachycovány do bezodtokových jímek nebo jsou předčišťovány v septicích s odtokem do recipientu nebo podmoku.

Zdroj: aktuální Plán rozvoje vodovodů a kanalizací na území Jihočeského kraje, vlastní zpracování

Ostatní technická infrastruktura

V obci Kovářov je částečně zastaralá síť nízkého napětí (NN) vedená vzduchem, kterou postupně distributor upravuje do zemního vedení. S těmito pracemi je upravováno i veřejné osvětlení.

Plynofikace v obci Kovářov není a není ani plánovaná.

Internetové pokrytí je v obci Kovářov velmi dobré a mimo velkých firem je zajišťováno i menší místní firmou. Především se jedná o bezdrátový přenos dat.

Nakládání s odpady

V obci Kovářov se nenachází žádná povolená skládka. Svoz směsného komunálního odpadu zajišťuje pro Obec Kovářov firma AVE odpadové hospodářství, s.r.o. Od roku 2015 je v obci Kovářov otevřený sběrný dvůr tříděného odpadu včetně odkládání nebezpečných složek komunálního odpadu. Ve sběrném dvoře je také možné odevzdat biologicky rozložitelné odpady (tráva, dřevo, větve apod.). Pro sběr separovaného odpadu (plast, papír, sklo, kovy) jsou v dostupné vzdálenosti umístěny kontejnery, a to uvnitř centra obce Kovářov a na dalších 24 sběrných místech v okolních osadách.

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Obcí Kovářov prochází napříč (jih – sever) silnice II/102 z Milevska, která pokračuje přes Milešov do Krásné Hory nad Vltavou. Zde se napojuje na silnici II/1118. Problematickým je průjezd jednotlivými osadami (řada směrových oblouků o malém průměru, nedostatečný šířkový profil, částečná absence chodníků, špatné rozhledové poměry v sevřené zástavbě a příliš velké podélné spády v napojení na výjezd z místních komunikací, zátěž hlukem a zplodinami). V současné době mají silnice III. třídy stejný dopravní význam a nejrůznější parametry, které na průtazích jednotlivými osadami směrem od komunikace II. třídy podstatně klesají. Silniční síť řešeného území dotváří síť místních a účelových komunikací, které zabezpečují zejména přístup k jednotlivým objektům, souborům objektů či rekreačním lokalitám.

Obec Kovářov i přes svoji blízkost k městu Milevsko a okresním městům Písek a Tábor leží mimo trasy nadřazených dopravních sítí. Nejbližšími mimo sledovaný prostor v ose západ – východ jsou silnice I/19 Plzeň – Mirovice – Milevsko – Tábor – Pelhřimov) a v západní stopě mezinárodní silnice č. R4 (Strakonice – Praha), kde aktuálně probíhá dostavba dálnice D4. Údržba komunikací se orientuje především na opravy krytu vozovek (to je ekonomicky značně náročné, o čemž svědčí vysoké částky v obecním rozpočtu), na rozšíření v obloucích a zvyšování kvality dopravního svislého a vodorovného značení.

Zdroj: Územní plán obce Kovářov, vlastní zpracování

Železniční doprava

Obec Kovářov a jeho místní části nemají železniční trať. Nejbližší železniční trať č. 201 Tábor – Milevsko – Písek – Ražice, a tím pádem i nejbližší vlakové spojení, je ve městě Milevsko (10 km). Nejbližší dostupnou přestupnou stanicí jednokolejné elektrifikované železniční tratě č. 220 Praha – České Budějovice je stanice v Táboře. Tato trať patří do vybrané železniční sítě Českých drah, tzv. IV. tranzitního koridoru: (SRN) - Děčín, státní hranice – Praha - Veselí s dvěma dalšími větvemi na České Velenice nebo Horní Dvořiště a dále na státní hranici s Rakouskem. Ve výhledu počítají České dráhy s touto tratí jako s IV. tranzitním koridorem modernizovaných tratí v systému střídavého proudu 25kV/50Hz. Modernizace trati na požadovanou rychlost 160 km/hod je postupně realizována.

Dopravní obslužnost

Veřejná hromadná doprava

Hromadnou dopravu na území obce Kovářova zajišťuje pouze autobusová doprava. Většina vyjíždějících pracovníků a studentů směřuje do milevské aglomerace. Dále jsou v provozu školní autobusy, které zajišťují dopravu žáků do základní a mateřské školy v Kovářově. Koordinaci veřejné dopravy a sestavování jízdních řádů zajišťuje Krajský úřad Jihočeského kraje a jím zřízená organizace JIKORD. V zájmu zachování současné úrovně dopravní obslužnosti na území „obce“ je zapotřebí, aby Krajský úřad Jihočeského kraje přispíval na vyrovnání ztráty přepravečů. Návrh dopravního řešení předpokládá ponechání autobusových zastávek v centru obce a jednotlivých místních částech ve stávající podobě.

Vodní doprava

Vodní doprava je provozována na Orlické přehradě prakticky od vzniku přehrady. V současné době je provozována soukromým subjektem na podnikatelské bázi. Vodní doprava je de facto jedinou vhodnou alternativou osobnímu automobilu v podélném směru v rámci turistiky. Nabízí se i výhodná kombinace lodní dopravy s jízdním kolem.

Zdroj: Územní plán obce Kovářov, vlastní zpracování

Cyklistická a pěší doprava

Jízdní kolo je v současné době velice moderním dopravním prostředkem, přičemž v turisticky atraktivním území představuje vítanou alternativu osobního automobilu. Území, které chce přilákat turisty, se v dnešní době neobejde bez nabídky cykloturistických tras. Okolí Orlické přehrady však poskytuje (na rozdíl od převážné většiny území jižních Čech) podmínky pro cykloturistiku doslova nevhodné, a to kvůli nedostatku přechodů přes nádrž Orlík. Přechody přes nádrž Orlík jsou odkázány pouze na silniční mosty, které jsou pro cykloturisty nevhodné.

5. Vybavenost obce

Bydlení

V obci Kovářov je znatelný postupný odchod mladých lidí do větších měst. Navíc v okrajových částech celé obce je více rekreantů než trvale žijících obyvatel. Na celém Kovářovsku jsou více využívány stavby k rekreaci než k trvalému bydlení. Jiná situace je v Kovářově samotném, kde je větší zájem usídlit se. Zde je však nedostatek pozemků pro novou výstavbu. Obec Kovářov se dlouhodobě snaží investovat do

výstavby nových bytových domů, aby uspokojila zájem potencionálních zájemců o bydlení v této lokalitě, a zároveň hledá řešení pro výstavbu nových rodinných domů. Při tvorbě nového územního plánu bylo myšleno na výstavbu ve všech lokalitách Kovářovska. Téměř každá část má vymezené pozemky, kde bude možné stavět nové rodinné domy.

STAVBY							
RODINNÉ DOMY, OSTATNÍ STAVBY:							
	Rozloha K.Ú. v ha	Počet obyvatel	Počet staveb	Stavby s č.p./č.e.	Ostatní stavby	Využívané	
						stavby k trvalému bydlení	stavby k rekreaci
Kovářov	520	731	319	225	94	188	22
Vesec + Kotýřina	422	87	116	77	39	29	39
Dobrá Voda u Kovářova	74	0	7	7	1	0	8
Březí + Hostín + Záluží	390	48	65	48	17	8	25
Radvánov	261	84	85	61	24	37	20
Vepice	779	42	61	35	26	16	14
Vladyčín + Řenkov	387	66	38	47	21	14	28
Chrást u Zahořan	884	44	262	159	103	21	188
Předbořice	569	134	121	84	37	44	42
Zahořany + Lašovice + Onen Svět	751	221	238	161	77	48	91
Žebrákov	577	20	46	29	17	8	33
celkem k 30.6.2024 obyvatel		1477	1358	903		413	510
BYTOVÉ DOMY:							
	Bytové domy	Bytové jednotky	Obecní		Pečovatelská služba		Sociální byty
			Domy	Jednotky	Domy	Jednotky/byty	
Kovářov	14	87	7	54	1	9	20
Zahořany	1	5					
Lašovice	1				1		
Předbořice	2					x	

V tabulce je uvedený počet staveb, které jsou evidovány v katastrálních mapách v programu Missys. Stavby s číslem popisným (dále jen č.p.) a číslem evidenčním (dále jen č.e.) jsou domy rodinné či k rodinné rekreaci. Stavby bez č.p. a č.e. jsou označené v tabulce jako ostatní stavby (například garáže, občanská vybavenost, k bydlení, jiné stavby, technické vybavení, zemědělská usedlost či stavba, rodinná rekreace aj.). Hodnoty v posledních dvou sloupcích vychází z dat trvale žijících občanů a výpisů z katastru nemovitostí.

Obec Kovářov má celkem 11 katastrálních území, které jsou různě osídlené. Nejvíce osídlené území o rozloze 5 206 157 m² je **Kovářov**, zastavěné 319 stavbami. Celkový počet staveb činí 225 a zahrnuje budovy s č.p. či s č.e. Staveb bez čísla popisného a evidenčního je celkem 94.

V Kovářově je celkem 14 bytových domů o 87 bytových jednotek. Z uvedeného počtu obec Kovářov vlastní 7 bytových domů s 54 bytovými jednotkami, z toho 20 sociálními. Navíc obec Kovářov umožňuje ubytování seniorům v 9 malometrážních bytech s pečovatelskou službou.

V katastrálním území Kovářov je většina staveb využívána k trvalému bydlení. K rekreaci jsou určeny

pouze dva domy, ke kterým se řadí ještě dalších dvacet domů, které nejsou trvale obydlené. Většinu budov vlastní naši trvale žijící občané. Těch je v Kovářově hlášených 731.

Druhé nejvíce osídlené katastrální území s počtem trvale žijících 221 obyvatel jsou **Zahořany** o rozloze 7 514 333 m², které zahrnuje Lašovice, Lašovky, Pelechy, Tuška, Onen Svět, Hadrov. V Zahořanech je celkem 161 staveb s č.p. a s č.e. Budov využívaných k trvalému bydlení je 48. Pro rodinou rekreaci je oficiálně hlášených 5 staveb, fakticky využívaných přibližně 91.

Katastrální území **Chrást u Zahořan** o rozloze 8 843 274 m², s počtem 44 trvale hlášených osob, zahrnuje Radavu a Holešice. Území má po Kovářovu největší počet staveb s počtem 262. S číslem evidenčním či popisným je zde 159 staveb. Z tohoto počtu je 53 rodinných domů, z nichž 18 domů využíváno k trvalému bydlení, a 106 budov k rodinné rekreaci, z toho tři využívané k trvalému pobytu. Tato oblast je spíše rekreační a staveb k rekreaci „s“ nebo „bez“ čísla popisného či evidenčního je celkem 8. Oficiálně je však hlášeno pouze 103.

Katastrální území **Předbořice u Zahořan** o rozloze 5 695 258 m² zahrnuje Jalovčí. Staveb v těchto dvou částech je celkem 121, z toho 84 s číslem popisným či evidenčním a 37 staveb ostatních. Žádná stavba není určena k rekreaci i přesto, že z 84 staveb je pouze 44 využívaných k trvalému bydlení. Celkem tedy k rekreaci je využíváno 42 domů (40 s č.p. a 5 bez č.p.). V Předbořicích jsou dva bytové domy. Jeden ve vlastnictví Obce Kovářov má 3 bytové jednotky, které jsou obsazeny.

Katastrální území **Vesec** má velikost 4 229 340 m² s trvale žijícími 87 občany. Staveb v jednotlivých částech V Hájků, Slavoňov, Pazderna, Kroupov, Kotýřina je 116, z toho 77 staveb s číslem popisným či evidenčním. 29 staveb má trvale hlášené občany a 39 staveb je využíváno k rekreaci.

V katastrálním území **Radvánov** je hlášených 84 trvale žijících občanů. Území má rozlohu 2 612 206 m² a zahrnuje osadu Zlučín. Na celém katastrálním území je celkem 85 staveb. 61 z nich má č.p. a č.e., z toho trvale osídlených je jich 37.

Katastrální území **Vladyčín**, které zahrnuje osadu Řenkov, má rozlohu 3 874 532 m² s počtem trvale hlášených obyvatel 66. Počet staveb má celkem 68, z toho některé stavby jsou památkově chráněné. 47 staveb má č.p. či č.e. K rekreaci bývá využíváno 28 staveb, k trvalému bydlení 14.

Březí u Kovářova zahrnuje části Korňouz, Hostín, Záluží, Ve Struhách a velikost katastrálního území je 3 904 578 m². Na této rozloze je celkem 65 budov. Z celkového počtu budov je 47 s č.p./č.e., zbytek zahrnuje stavby ostatní. Trvale osídlených staveb je 8 a 25 je využíváno k rekreaci. Oficiálně hlášená stavba k rekreaci je pouze 1.

Vepice mají rozlohu 7 790 790 m² se 42 trvale hlášenými obyvateli. Vepice a Peštův mlýn mají celkem 61 staveb. Z toho 35 s č.p./č.e. Žádná stavba není hlášená k rekreaci, přesto z celkového počtu staveb je využívaných k trvalému bydlení pouze 16.

Žebrákov u Zahořan je památkovou zónou a má rozlohu 5 771 996 m², trvale žijících občanů je hlášených 20. Celkový počet domů je 46, z toho 29 s číslem popisným/evidenčním. K rekreaci je využívaných 33 staveb, k trvalému bydlení 8.

Nejmenším katastrálním územím o rozloze 746 098 m² s nejmenším počtem budov je **Dobrá Voda u Kovářova**. Zde není nikdo trvale hlášen a všechny stavby jsou využívány k rekreaci.

Školství

Obec zřizuje základní školu a mateřskou školu jako dva samostatné právní subjekty.

Základní škola Kovářov, okres Písek je úplnou základní školou s 1. - 9. postupným ročníkem. V každém ročníku je zřízena vždy jedna třída. Jde o spádovou školu pro obec Kovářov, ale také pro obec Hrazany, obec Kostelec nad Vltavou a část obce Hrejkovice. Většina žáků proto do školy dojíždí a je závislá především na autobusových spojích. Škola se nachází v okrajové, klidné části obce Kovářov a její výhodou je ucelený areál zahrnující veškeré potřebné objekty pro provoz základní školy a jejích součástí. Kapacita základní školy je 300 žáků, kapacita školní družiny 90 žáků a kapacita školní jídelny 300 žáků. V roce 2024 navštěvuje školu 145 žáků, do školní družiny je k pravidelné docházce zapsáno 67 žáků a do školní jídelny je přihlášeno 143 žáků. Kvůli nepříznivému demografickému vývoji hrozí do budoucna trvalé snížení celkového počtu žáků, které může mít v případě základní školy za následek zařazení mezi školy tzv. podlimitní. Zřizovatel by pak musel dotovat ZŠ v rámci mzdových prostředků.

Areál školy se skládá ze staré budovy, nové budovy, tělocvičny, školního dvora, školního pozemku a školního hřiště. Tělocvična a hřiště jsou využívány i v mimoškolní době pro volnočasové aktivity veřejnosti. Roční výdaje obce na provoz školy se blíží k dvěma milionům korun, provoz mateřské školky stojí obec necelý půl milion korun. Další peníze obec investuje do nutných oprav školních budov a zařízení. Postupné rekonstrukce budov a modernizace vybavení probíhají často s využitím prostředků z evropských fondů.

Mezi hlavní záměry dalšího rozvoje patří například modernizace odborných učeben, rekonstrukce stávající infrastruktury, opatření v rámci energetických úspor nebo vybudování přírodní učebny.

Mateřská škola Kovářov, okres Písek je dvoutrídni mateřskou školou s kapacitou pro 56 dětí. V aktuálním školním 2024/25 roce je mateřská škola plně obsazena. Spádovou oblastí pro školku je obec Kovářov, obec Hrazany a část obce Hrejkovice. Součástí školy je školní jídelna s kapacitou 90 obědů.

Areál MŠ obsahuje kromě samotné budovy i prostorný areál pro venkovní pobyt a vzdělávání dětí. Zahrada školy nabízí příležitosti pro pobyt dětí v jakémkoliv ročním období a nachází se v ní mnohé herní prvky. Třídy jsou prostorné, vybavené nábytkem, který umožňuje dětem samostatné volby hraček. Podpora samostatnosti dětí ve vzdělávání, jejich tvořivosti, rozvoje myšlení a kooperace je zajišťována mimo jiné vybavením zahrnujícím interaktivní tabuli s výukovými programy či digitálními pomůckami. Velká část hraček a didaktických pomůcek je financována z projektu Šablony pro mateřské školy.

Mezi hlavní záměry dalšího rozvoje patří modernizace vybavení školní kuchyně a vybavení přírodní učebny stoly, lavičkami a učebními pomůckami.

Na území obce se ještě nachází denní zařízení pro děti předškolního věku a volnočasové aktivity pro děti, mládež a dospělé (kurzy, semináře, tábory a jiné kulturní a vzdělávací akce) **Domov svaté Zdislavy**, který zřizuje nezisková organizace spolek Rodina Předbořice, z. s. V zařízení, které nemá status školky, děti v rámci denní docházky tráví čas hrou, učením, procházkami a dalšími činnostmi. O děti se starají dvě sestry z Kongregace Milosrdných sester III. řádu svatého Františka pod ochranou Svaté rodiny v Brně.

Věda a výzkum

Na kopci nad Zahořanami se nachází pozemek s dobrým výhledem k obzoru a pouze malým nebo dokonce žádným omezením, i nadmořská výška je dostatečná k tomu, aby zde byl trochu čistší vzduch a nízká úroveň světelného znečištění. Bylo by proto vhodné toto místo s dobrými podmínkami pro pozorování oblohy nějak využít. Žádoucí by bylo vybudování klasické hvězdárny s velkým dalekohledem. Vedle běžných pozorování se tedy plánuje příprava projektu, který by pak mohly podpořit vědecké instituce. Observatoř by nebyla přístupná veřejnosti, jednalo by se o hvězdárnu s vědeckým zaměřením, nikoliv o popularizační (někdy říkáme „lidovou“) hvězdárnu. Hvězdárna by byla spíše klidovou zónou. Ale jakmile by bylo něco k vidění, počítá se s nějakým typem dne otevřených dveří, aby se veřejnost mohla

seznámit s tím, co zde vzniká nebo už bude nainstalováno. S výstavbou hvězdárny je spojena i oprava příjezdové cesty, kterou zajistí obec.

Čerpáno z podkladů majitele pozemku Stanislava Kopřivy a místopředsedy České astronomické společnosti a pracovníka Astronomického ústavu Akademie věd Pavla Suchana.

Zdravotnictví

Základní zdravotní péči v obci Kovářov zajišťuje praktický lékař v oboru všeobecné lékařství a zubní lékař.

Dětská ordinace byla zrušena a přesunuta do Milevska. Důvodem bylo malé množství dětských pacientů a nedostatek pediatriů.

Praktický lékař ordinuje denně, celkem 32 hodin týdně. V současnosti zde pracuje na zkrácený úvazek lékař v důchodovém věku a všeobecná praktická lékařka. Pohotovostní služba je zajištěna o volných dnech v dopoledních hodinách na poliklinice v Milevsku, v ostatních případech musí pacienti na pohotovostní službu do nemocnice v Písku. Ambulantní služby odborníků zajišťuje Poliklinika Milevsko. Je zde ambulance internisty, chirurga, ortopeda, otorinolaryngologa, očního lékaře, rehabilitačního lékaře, gynekologa. Ordinují zde také pediatri a přechodně kožní lékař a plicní. Další specializované služby jsou v Písku a v Českých Budějovicích. V dojezdové vzdálenosti jsou také zdravotnické služby a nemocnice v Táboře, v Příbrami a ve Strakonicih.

Záchrannou zdravotnickou službu zajišťuje v dojezdu 20 minut ZZS v Milevsku a v Čimelicích 24 hodin denně.

Základní zubní péči zajišťuje v obci zubní lékař 5 dní v týdnu, pohotovostní zubní péči naleznou pacienti v Milevsku či okolních obcích, eventuálně v Písku, v nočních hodinách musí pacienti do Českých Budějovic. Zdravotní péče je v Kovářově zajišťována v soukromém zdravotnickém středisku. Zdravotní systém trpí nedostatkem některých odborností, například plicní lékařství, kožní, neurologie. V Kovářově je dlouhodobě zajištěna dobrá péče v oboru všeobecné praktické lékařství a stomatology. V regionu Milevsko je však nedostatek stomatologů, stejně jako v jiných oblastech státu.

Lékárny najdeme v Milevsku. Spádově Kovářov patří k nemocnici v Písku, kde jsou všechny základní obory zdravotní péče.

Základní péči pro staré a špatně pohyblivé občany zajišťuje praktický lékař návštěvní službou a geriatrické sestry. Je možno zajistit i péči mobilního hospice Athelas z Písku.

Základní zdravotní péče je dostačující, svobodná volba lékaře umožňuje zvolit si i jiného lékaře v Milevsku. Zajištění některých nedostatkových odborností je nad rámec možností vedení obce.

Sociální služby

Základní služby v sociální oblasti v Kovářově a okolí zajišťuje pečovatelská služba v rámci Sociálních služeb města Milevska. Pečovatelská služba má základnu v Domě s pečovatelskou službou v Kovářově. Jsou zde byty pro občany, kteří ztratili schopnost plné sebeobsluhy. Dvě pečovatelky zajišťují potřebné služby těmto klientům. Dále zajišťují péči v rozsahu obce dle potřeb a objednání jednotlivých klientů: dovoz obědů, úklid, osobní hygienu a další potřeby občanů. Nedostatkem je působení této služby pouze v pracovní dny. Na Kovářovsku dále působí Domácí zdravotní péče na základě indikace lékaře, která je hrazena zdravotní pojišťovnou.

Vzhledem ke zvyšujícímu se počtu starších občanů je nutno počítat s výstavbou dalších bytů v rámci domu s pečovatelskou službou a také se zvýšením počtu pečovatelek, zároveň i rozšířením péče na víkendy. Cílem obce je rozšíření seniorského domu s péčí 24 hodin denně.

Chráněné byty se nachází v Lašovicích v budově bývalé školy. Nejbližší domy seniorů s péčí 24 hodin najdeme v Milevsku a v Milešově. S rozšířením pečovatelské služby je nutno počítat, ovšem nyní není větší poptávka a stávající služby se jeví dostatečné.

Podmínky pro život seniorů jsou dobré, ovšem domy seniorů s péčí 24 hodin nemají dostatečnou kapacitu a poptávka převyšuje nabídku. Nelze opomenout, že péči o seniory musí zajišťovat v první řadě rodina. Seniorům by výrazně pomohla taxislužba, která by zajišťovala dopravu z okolních obcí do Kovářova, k lékaři i za jiným účelem.

Kulturní a společenský život

V Kovářově se každoročně od roku 1996 koná Jihočeský folklorní festival Kovářov, který nabízí návštěvníkům vystoupení jak jihočeských folklorních souborů, tak i hostů z jiných etnografických oblastí ČR a zahraničí. Nabízí i zajímavé doprovodné programy (slavnostní průvod, krojovanou mši, lidový jarmark, řemeslné dílny či ochutnávky staročeské kuchyně).

Od roku 2011 se v Hostíně u Kovářova koná divadelní přehlídka „Hostínské divadelní léto“, jejímž pořadatelem je Václav Bláha. Přehlídka dává prostor profesionálním divadelním souborům, zpěvákům a ochotnickým divadelním spolkům.

Obec Kovářov poskytuje bohatý kulturní společenský život (zábavy, plesy, zájezdy do divadel a lázní, koncerty a divadelní představení ochotnických souborů z okolí, společenské akce pro děti i seniory, srazy rodáků apod.). Další kulturní, společenské a sportovní akce pořádají místní spolky. Mezi tradiční akce na Kovářovsku patří obchůzka s klibnou a kozlíky v Předbořicích a v Kovářově, masopustní průvod a velikonoční dílničky s loutkovým divadlem realizované souborem Kovářovan, čarodějnický program organizovaný obcí na vrchu Lipný, dětské dny v Kovářově, Vladyčině či Lašovicích, pouťová zábava na kovářovské návsi a další tradiční zábavy v okolních osadách, memoriál Vládi Fořta a Tomáše Měcháčka, promítání letního kina na vrchu Lipný v Kovářově, dobročinné sousedské setkání Jídlobrání, akce pro rodiny s dětmi 3v1 pořádaná Rodinou Předbořice, svatomartinský průvod organizovaný ZŠ Kovářov, drakiáda, rozsvěcení vánočních stromečků v Kovářově a některých osadách, adventní koncert v kostele Všech svatých v Kovářově či vánoční Živý Betlém na kovářovské návsi. Opomenout nesmíme ani tradiční plesy v Kovářově či Zahořanech (obecní, školní a zemědělský, hasičský a myslivecký). Převážně v zimních měsících se konají turistické pochody (např. Novoroční pochod na Koňský vrch, z Kovářova do Kovářova, z Předbořic do Předbořic, Zahořanský pochod, Pochod probouzející se přírodou Milevska a Kovářovska). Aktivita pro seniory organizuje klub Kovařík, besedy a přednášky jsou často realizovány kovářovskou knihovnou.

V Kovářově působí Římskokatolická farnost Kovářov a Domov sv. Zdislavy. Římskokatolická církev koná pravidelné církevní obřady ve třech kostelech na Kovářovsku – v kostele Všech svatých v Kovářově, sv. Filipa a Jakuba v Předbořicích a Nanebevzetí Panny Marie v Lašovicích.

Turistická infrastruktura a cestovní ruch

Turistické zajímavosti:

Kovářovsko je součástí turistické oblasti Toulava. Celé území Kovářovska má bohaté přírodní bohatství lesních a vodních zdrojů. Region je ideálním terénem pro pěší i cyklistickou turistiku a rybaření. Je zde

několik historických památek z doby gotické, např. gotické kostely Všechny svatých v Kovářově, sv. Filipa a Jakuba v Předbořicích, Nanebevzetí Panny Marie v Lašovicích, množství drobných sakrálních památek (kaplí či božích muk), barokní fara v Kovářově, židovský hřbitov nedaleko od obce Kovářov, sousoší Kalvárie či barokní socha sv. Jana Nepomuckého v Kovářově z dílny sochaře Brokoffa a řada památkově chráněných roubených stavení (např. v Chrástu, Zahořanech či Březí).

Nedaleká Orlická přehrada výraznou měrou změnila krajinný ráz a ovlivnila východní část Kovářovska. Kemp Radava, který se zde nachází, patří k největším u Orlické nádrže, kde pravý břeh lemují mariny, rekreační objekty a chaty. Nádrž je také oblíbeným rybářským revírem. Na své si zde přijdou i milovníci koní a agroturistiky.

Návštěvníci Kovářovska mohou své výlety směřovat např. k Langově rozhledně a turistické chatě na Onom Světě, k zeměměřičské věži (rozhledně) na Koňském vrchu, k božím mukám u Březí či na Babínech u Zahořan, k sochařským památkám na barokní kalvárii v Kovářově či na židovský hřbitov v Kovářově. Působivá je skalní brána u Kotýřiny či žulový balvan Sfinga u Slavoňova. V Kovářově byl zřízen i Dům regionů a dětských folklorních tradic.

I návštěvníci s dětmi si zde přijdou na své. Stále větší možnosti zážitků nejen pro rodiny s dětmi nabízí zážitkový park Zeměráj. Ten tvoří především archeoskanzen raně středověké vesnice obklopené zahradami, poli a pastvinami, oživený jejími obyvateli a zvířectvem, doplněný svatyní a pohřebištěm, dále archeologické a paleontologické simulační naleziště, dětská herní vesnička inspirovaná roubenými stavbami regionální lidové architektury ve zmenšeném měřítku, kilometr dlouhá přírodní stezka naboso, rozsáhlé dřevěné bludiště, interaktivní krytá herna, lukostřelnice a množství přírodních hřišť různého zaměření. Od července do září mohou návštěvníci s dětmi využít i Kukuřičné bludiště Onen Svět. Ke zpestření výletu s dětmi po Kovářovsku je možné využít i několika dětských hřišť (např. u MŠ v Kovářově, v Předbořicích u kostela sv. Filipa a Jakuba, v Lašovicích, Zahořanech, na Radavě či u restaurace Marina Orlík).

V blízkém okolí Kovářovska se nabízí výlety do Sobědražského pralesa, na zámek Orlík, hrad Zvíkov, do premonstrátského kláštera v Milevsku, na rozhledny Milada u Milešova či Kuníček u Petrovic, do Skanzenu Vysoký Chlumec, na Žďákovský most, do Milevského muzea, Galerie M, Galerie Výhybka, Muzea milevských maškar, dětského světa Hopsíkov v Milevsku, do Muzea mlynářství, pekařství a zemědělství Božetice či Vejrovského zemanství v Branicích. V letních měsících se nabízí okružní plavba po Orlické přehradě s pirátským dobrodružstvím a další plavby parníkem provozované Lodní dopravou Orlík po Orlické přehradě se zastávkou na Radavě.

Turistické trasy, cyklotrasy a naučné stezky:

K poznávání Kovářovska je možné využít několik tras naučných stezek. Přes správní území obce Kovářov vedou v současné době cyklotrasy 1154 (Kostelec nad Vltavou – Kovářov – Chyšky – Sedlec-Prčice) a 1156 (Sepekov – Milevsko – Kovářov). Nabíječka na elektrokola je umístěna na návsi v Kovářově.

Turistické trasy procházející kovářovským územím spojují Žebrákov – Pelechy – Zahořany – Lašovice – Onen Svět, chata Boukal, háj. – Budárna, ryb. – Níkovice – Pechova Lhota – Kovářov, rozc., náves. – Hostín – Předbořice a Kovářov – Předbořice – Onen Svět.

Nejdelší naučná stezka v ČR vede z Týna nad Vltavou na Onen Svět. Dlouhá je 66 km. Stezka začíná v Týně nad Vltavou u **rozhledny Semenec** po červené turistické značce údolím řeky Lužnice přes Bechyni až ke Stádleckému řetězovému mostu, kde odbočuje po žluté značce směrem na Milevsko a končí u **Langovy rozhledny na Onom Světě**. Cílem projektu bylo propojit tři jihočeské mikroregiony Vltavotýnsko, Bechyňsko a Střední Povltaví turistickou trasou.

Dále je zde možné využít zejména Naučnou stezku Lidové tradice Kovářovska a Naučnou stezku Kovářovska s jedenadvaceti zastaveními dlouhou 20 km (Kovářov, Březí, Dobrá Voda, Hostín, Chrást, Kotýřina, Lašovice, Přebořice, Radvánov, Řenkov, Vepice, Vesec, Vladyčín, Zahořany, Záluží, Zlučín, Žebrák, Kovářovská hůrka, Skalní brána u Kotýřiny, Sfinga u Slavoňova a Radava).

Kovářovsko je i součástí dvou turistických tras Milevský čtyřlístek. První okruh spojuje obce Milevsko, Dmýštica, Kovářov, Slavoňov, Kostelec n. Vlt., Jickovice, Kučeř, Květov, Rukáveč a končí opět v Milevsku. Délka této trasy je 41,1 km. Druhý okruh spojuje obce Milevsko, Týnice, Přestěnice, Vlksice, Dobřemilice, Chyšky, Ratiboř, Branišovice, Hrazánky, Hrazany, Vepice, Kovářov, Dmýštica a končí v Milevsku. Délka této trasy je 41,2 km.

Zábavnou formou určenou pro děti i zvědavé dospělé je možné oblast Kovářovska nově poznávat i prostřednictvím turistických aplikací pro mobilní telefony „Kovářovsko“ a „Skryté příběhy – Kladiva Paprštejnů“. Obojí za svůj vznik vděčí zážitkovému parku Zeměráj.

Ubytování:

Možnosti ubytování na Kovářovsku nabízí např. Penzion Na Křižovatce v Kovářově, Turistická chata Onen Svět, Rekreační středisko Radava, Marina Orlík, Kemp Radava, Sportovně rekreační areál Radava, Válův dvůr – Chrást, U Vorlíků Vesec, Rekreační středisko tvrz Holešice – Chrást a tábořiště Alena Železná – Radava.

Stravování:

Na Kovářovsku jsou v provozu tato stravovací zařízení: Restaurace Na Křižovatce v Kovářově, Turistická Chata Onen Svět, Hospoda Radava, Restaurace Radava, Marina Orlík, Hostinec Ve Staré škole a Hospůdka Pod Hrází v zážitkovém parku Zeměráj.

Sport

Sportovní zařízení:

Kovářov má své vlastní fotbalové hřiště na Hůrkách. Obec má v plánu jeho další rozvoj. Další fotbalové hřiště je v místní části Kovářova v Zahořanech na soukromém pozemku. V areálu ZŠ Kovářov je veřejnosti k dispozici víceúčelové venkovní hřiště a tělocvična, která je využívána veřejností z obce, ale i zájmovými organizacemi mimo působnost obce. Slouží na tréninky stolního tenisu, fotbalu apod. Pro rehabilitační cvičení, jógu a tréninky Malého Kovářovanu a folklórního souboru Kovářovan je využívána zkušebna v kulturním domě Kovářov.

Sportovní vyžití nabízí rovněž Sportovně rekreační areál Radava, v zimních měsících je v provozu sauna v Zahořanech. Nabíječka na elektrokola je umístěna na návsi v Kovářově. Ke koupání je možno využít letní koupaliště v Zahořanech a pláže na Radavě. Rybářské lístky zprostředkovává Oldřich Vála z Chrástu.

6. Životní prostředí

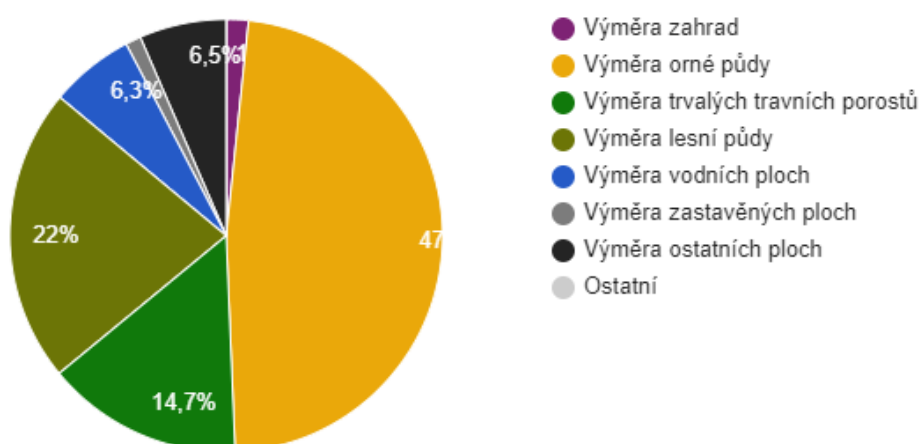
Obecně můžeme říci, že na celém území Kovářovska je relativně kvalitní životní prostředí, které by mohlo být jedním z hlavních předpokladů rozvoje přiměřeného cestovního ruchu a zájmu o trvalé bydlení na tomto území. To je dáno tím, že na Kovářovsku není žádný velký zdroj znečištění. Lokálně přispívají k celkovému znečištění ovzduší zejména malé zdroje emisí, neboť v území převládá vytápění na pevná paliva, především hnědé nebo černé uhlí nebo kombinace. Vzhledem k různým dotačním programům ale dochází k postupné výměně starých kotlů na tuhá paliva buď za kotle s vyšší emisní třídou, případně na úplně ekologické zdroje vytápění, jako jsou tepelná čerpadla podpořená FVE.

Na území obce Kovářov se nenachází žádný strategický podnik, proto je míra ohrožení hlukem je nízká a pochází pouze z lokálních zdrojů.

Složky životního prostředí ohrožené znečištěním nemáme, pokud nedojde k haváriím např. v ZD Kovářov (splšky z VKK Radvánov).

Plochy s ekologickými zátěžemi nejsou evidovány.

Struktura využití půdy v obci Kovářov v roce 2022



Zdroj: ČSÚ

Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr mezi přírodně stabilními plochami (jako jsou lesy, zahrady atd.) a plochami zastavěnými či intenzivně zemědělsky obdělávanými (tzv. nestabilními). Vyšší hodnota koeficientu obecně značí příznivější stav, hodnota vyšší než 1 znamená vyváženou (stabilní) krajinu. V obci Kovářov dosahuje koeficient hodnoty 0,81. Hustota zalidnění obce je 29,09 obyv./km². Orná půda zaujímá 47,69% plochy, lesy tvoří 22,02% plochy.

Zdroj: ČSÚ

7. Správa obce

Obecná charakteristika k 31. 12. 2023

Typ obce: obec druhého typu s pověřeným obecním úřadem

Kraj Jihočeský kraj

Okres Písek

Obec s rozšířenou působností Milevsko

Pověřený obecní úřad Milevsko

Pracoviště finančního úřadu Milevsko

Katastrální pracoviště Písek

Stavební úřad Milevsko

Matriční úřad Kovářov

Katastrální plocha (ha) 5 046,4

Počet katastrů 11

Počet částí obce 17

Území obce příslušelo do správních jednotek:

Politický okres 1930 Milevsko

Soudní okres 1930 Milevsko

Historický kraj 1949-1960 Budějovický kraj

Historický okres 1949-1960 Milevsko

Zdroj: ČSÚ

Správní činnosti, které obec vykonává pro jiné obce:

Obecní úřad Kovářov vykonává matriční agendu pro obce Kostelec nad Vltavou a Hrazany.

Počet zaměstnanců

Obec Kovářov zaměstnává 14 pracovníků na plný úvazek.

Organizace zřizované obcí

Obec Kovářov je zřizovatelem mateřské a základní školy v Kovářově, viz kapitola Školství a vzdělávání.

Sbory dobrovolných hasičů

Obec Kovářov je zřizovatelem 10 sborů dobrovolných hasičů. Většina se pravidelně účastní okrskových cvičení. Některé sbory mají i ženská a dětská družstva. Dobrovolní hasiči se významně podílejí i na pořádání společenských akcí na Kovářovsku.

Sbory Kovářovského okrsku

SDH Březí, SDH Chrást, SDH Kovářov - JPO III, SDH Lašovice - JPO V, SDH Předbořice, SDH Radvánov, SDH Vepice, SDH Vesec, SDH Vladyčín, SDH Zahořany.

JPO III – jednotka sboru dobrovolných hasičů obce kategorie JPO III, která zabezpečuje výjezd družstva a zřizuje se zpravidla ve vybrané obci s počtem obyvatel nad 1000. Doba výjezdu z místa dislokace do 10 minut, doba příjezdu na místo zásahu do 10 min.

JPO V – jednotka sboru dobrovolných hasičů obce kategorie JPO V, která zabezpečuje výjezd družstva a zřizuje se zpravidla v obci s počtem obyvatel více než 200. Doba výjezdu z místa dislokace do 10 minut.

Společnost Služby obce s.r.o.

Vznikla v květnu roku 2003. Obec Kovářov je 100% vlastníkem společnosti.

Předmět podnikání

Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost. Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných). Doprava. Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti. Velkoobchod a maloobchod. Poskytování technických služeb. Poskytování služeb pro rodinu a domácnost. V roce 2023 došlo k omezení činnosti společnosti.

Hospodaření a majetek obce

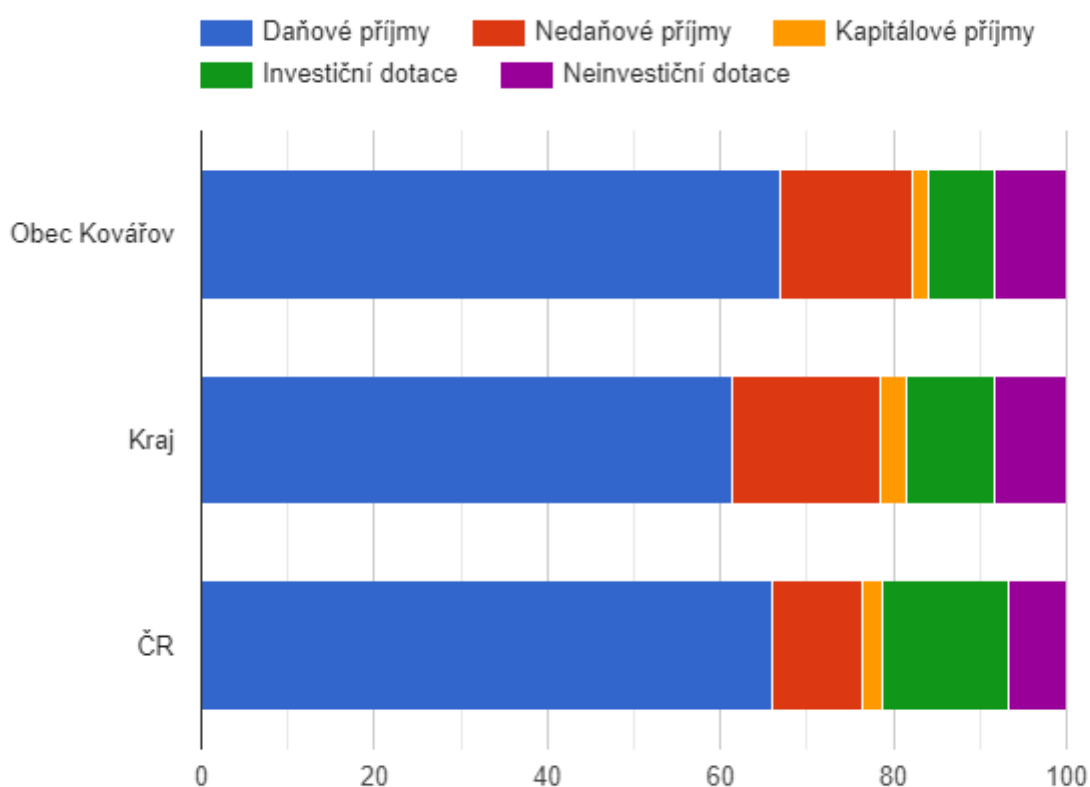
Vývoj rozpočtového hospodaření obce Kovářov v letech 2013 - 2022 (v tis. Kč)

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Daňové příjmy	18 220	19 395	20 315	21 992	23 940	26 318	28 171	26 848	29 642	34 097
Nedaňové příjmy	4 094	4 708	5 398	5 471	5 159	5 839	6 687	6 804	5 857	6 614
Kapitálové příjmy	100	518	2 243	851	1 477	421	529	134	296	146
Neinvestiční přijaté dotace	1 118	2 131	1 590	1 472	4 477	2 739	5 061	4 199	3 391	2 481
Investiční přijaté dotace	780	6 790	3 869	2 270	973	2 275	178	1 198	7 844	4 546
Příjmy	24 311	33 542	33 416	32 056	36 025	37 591	40 625	39 182	47 030	47 885
Běžné výdaje	17 713	15 395	18 929	19 255	26 777	27 246	28 394	27 719	25 914	28 722
Kapitálové výdaje	12 925	12 787	12 486	11 702	4 258	9 108	1 627	22 529	4 245	18 832
Výdaje celkem	30 638	28 182	31 415	30 957	31 035	36 354	30 022	50 249	30 159	47 554
Saldo příjmů a výdajů	-6 327	5 360	2 001	1 099	4 989	1 237	10 604	-11 066	16 871	331
Podíl kapitálových výdajů	42,19%	45,37%	39,74%	37,80%	13,72%	25,05%	5,42%	44,84%	14,07%	39,60%

	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Podíl běžných výdajů na celkových příjmech	72,86%	45,90%	56,65%	60,07%	74,33%	72,48%	69,89%	70,74%	55,10%	59,98%

Zdroj: ČSÚ

Srovnání struktury rozpočtových příjmů v období 2013 - 2022



Zdroj: ČSÚ

Bezpečnost

- Míra kriminality (podíl trestných činů na 1000 obyvatel): každoročně je na Kovářovsku spácháno cca 3-5 trestných činů.
- Aktivity zaměřené na prevenci kriminality: každodenní kontroly obecní policií v katastru obce Kovářov. Zřízení pozice asistenta prevence.
- Počet skutečností šetřených přestupkovou komisí: ročně jsou řešena cca 3 podání k přestupkové komisi.
- Způsob začlenění do integrovaného záchranného systému: obecní policie je součástí integrovaného záchranného systému a řeší úkoly z toho vyplývající.
- Rizika živelných pohrom a předcházení živelným pohromám: jedná se zejména o lokální povodně a škody vznikající při vichřicích. Předcházení živelním pohromám: kontrola rizikových lokalit, upozorňování majitelů vodních toků na průchodnost odtoku vody v jejich korytech.

- Varování obyvatel před nebezpečím (zejména živelním): obyvatelé jsou varováni místním rozhlasem a v některých částech megafonem z vozidla obecní policie. Veškerá upozornění jsou zveřejňována na webových stránkách obce, v mobilní aplikaci „V obraze“ a na facebookovém profilu obce Kovářov.

Vnější vztahy a vazby obce



Místní akční skupina Střední Povltaví, z.s. - MAS - SP

MAS Střední Povltaví z.s. vznikla 5. září 2005 za účelem posílení rozvoje venkova ve Středním Povltaví (území Svazku obcí Milevska) jako občanské sdružení. Je institucionální formou místního partnerství. Počet členů MAS: 29, z toho 7 veřejná správa, 9 podnikatelé – právnické osoby, 8 podnikatelé - fyzické osoby, 5 neziskové organizace (k 28.7.2023).



Spolek pro obnovu venkova ČR - SPOV

Spolek pro obnovu venkova České republiky byl založen 1. června 1993. Je to nevládní nezisková organizace, jejímž posláním je přispívat k rehabilitaci venkova, k obnově a prohloubení společenského a duchovního života na venkově, k posílení hospodářské stability a prosperity venkova.



Svaz měst a obcí ČR - SMO

Do působnosti Svazu měst a obcí ČR spadá široké spektrum aktivit. Každodenní práce Svazu je zaměřena především na legislativní činnost v různých oblastech, zejména v oblasti financování obcí, dále pak například v oblasti regionálního rozvoje a rozvoje venkova, bezpečnosti, dopravy, energetiky, školství, kultury, oblasti sociální aj. Svaz ale nevyvíjí aktivity pouze na domácím poli. Svou pozornost směřuje i do zahraničí. Spolu s dalšími asociacemi se snaží ovlivňovat podobu evropské legislativy a politik ve prospěch měst a obcí. Aktivně se účastní činnosti Evropské rady obcí a regionů (CEMR), Výboru regionů a Kongresu místních a regionálních orgánů při Radě Evropy (CLRAE). Je zapojen i ve Světové organizaci měst a samospráv (UCLG) a v Evropské sociální síti (ESN).



Svaz měst a obcí Jihočeského kraje - SMOJK

Svaz měst a obcí Jihočeského kraje byl založen v červnu roku 1998, tehdy ještě pod názvem Jihočeský výbor pro spolupráci se zahraničím. Od té doby si získal významné postavení v Jihočeském kraji a je uznáván i na celorepublikové úrovni, čehož využívá při prosazování zájmů svých členů.

Jedná se o dobrovolnou, nepolitickou a nevládní organizaci. Jejími řádnými členy jsou města a obce, jakož i regionální sdružení obcí ve smyslu zákona o obcích.

Pod pojmem „Svaz“ je nutné vidět především představitele měst a obcí, kteří se nad rámec starostí o svoji obec věnují řešení i dalších problémů samosprávy, které jsou společné pro většinu měst a obcí Jihočeského kraje.



Jihočeská Silva Nortica - JČSN

Sdružení právnických osob bylo založeno 16. 5. 2002 jako zájmové sdružení obcí, měst a dalších právnických osob z okresů Jindřichův Hradec, České Budějovice, Písek a Tábor, ležících v Jihočeském kraji.

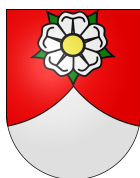
Sdružení je programově zaměřeno na přeshraniční spolupráci s obcemi, městy a vyššími celky veřejné správy příhraničního regionu Dolního Rakouska – Waldviertel. Přeshraniční spolupráce vytváří dobré sousedské vztahy a přibližuje realizaci myšlenky sjednocené a spolupracující Evropy.



Českomoravská unie maskarní

V Milevsku, kde existuje více než stopadesátiletá tradice pořádání maskarních masopustních průvodů, bylo v roce 2017 otevřeno muzeum, které se snaží zdokumentovat hloubku zdejší tradice a inspirovat její pokračovatele. Při této příležitosti vznikla myšlenka, zda by právě toto muzeum nemohlo být sídlem celostátní unie organizací, které se pořádáním masopustních a maskarních oslav zabývají.

Cíle maskarní unie vycházejí především z potřeby propagace různých podob maskarních tradic, zvyků a oslav, a to nejen navenek, ale i mezi těmi, kdo se jich aktivně účastní. V současné době existují v Čechách desítky maskarních sdružení, které o sobě mnohdy ani neví. Unie by měla tuhle situaci pomoci zlepšit.



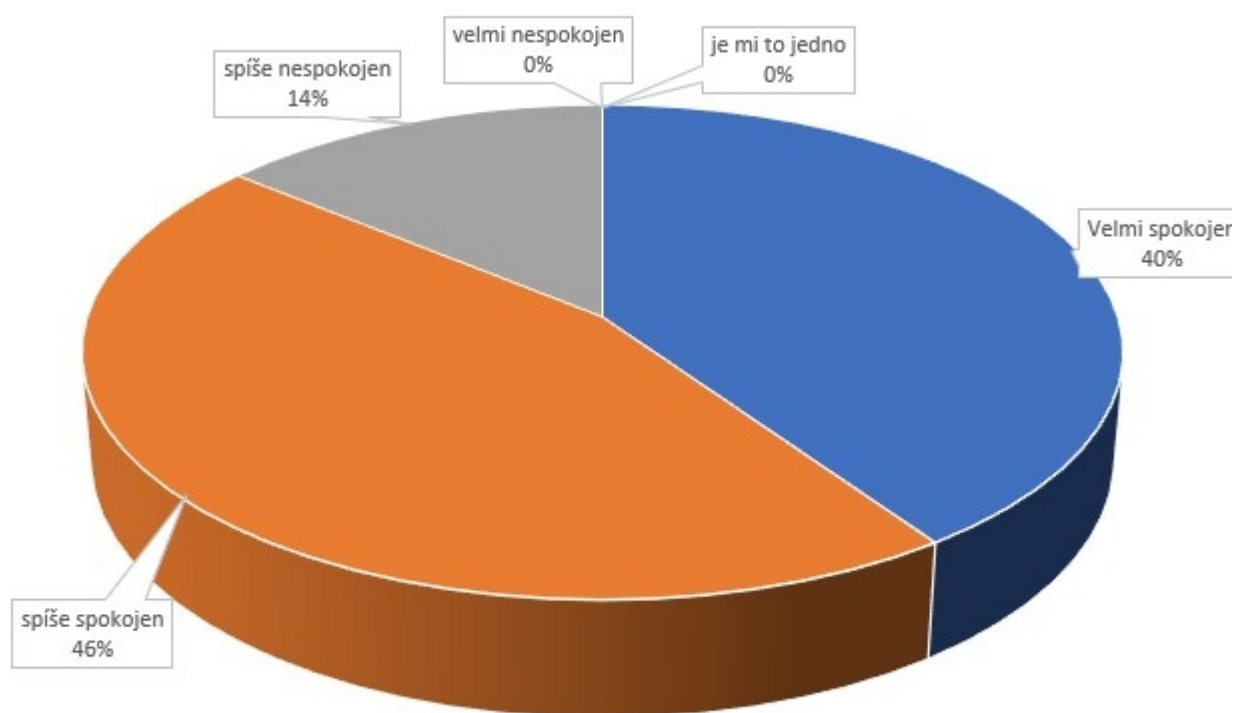
Partnerská obec Seftigen

V roce 1992 byla podepsána Dohoda o spolupráci mezi starosty Peterem Matyasem a Jiřím Novákem. Toho roku bylo uzavřeno okolo sta dohod mezi obcemi v Jihočeském kraji a ve Švýcarsku. Pouze třem obcím partnerství vydrželo dodnes. Vzájemná spolupráce je postavena hlavně na výměnném pobytu žáků základních škol a dále na podpoře obecních úřadů. Setkávání probíhají v pravidelných intervalech. Jeden rok navštíví Seftigenští Kovářov, druhý rok Kovářovští Seftigen, v třetím roce nastává přestávka. Během pobytů vznikla mnohá přátelství, která rodiny udržují i mimo oficiální návštěvy.

A.2 Východiska pro návrhovou část

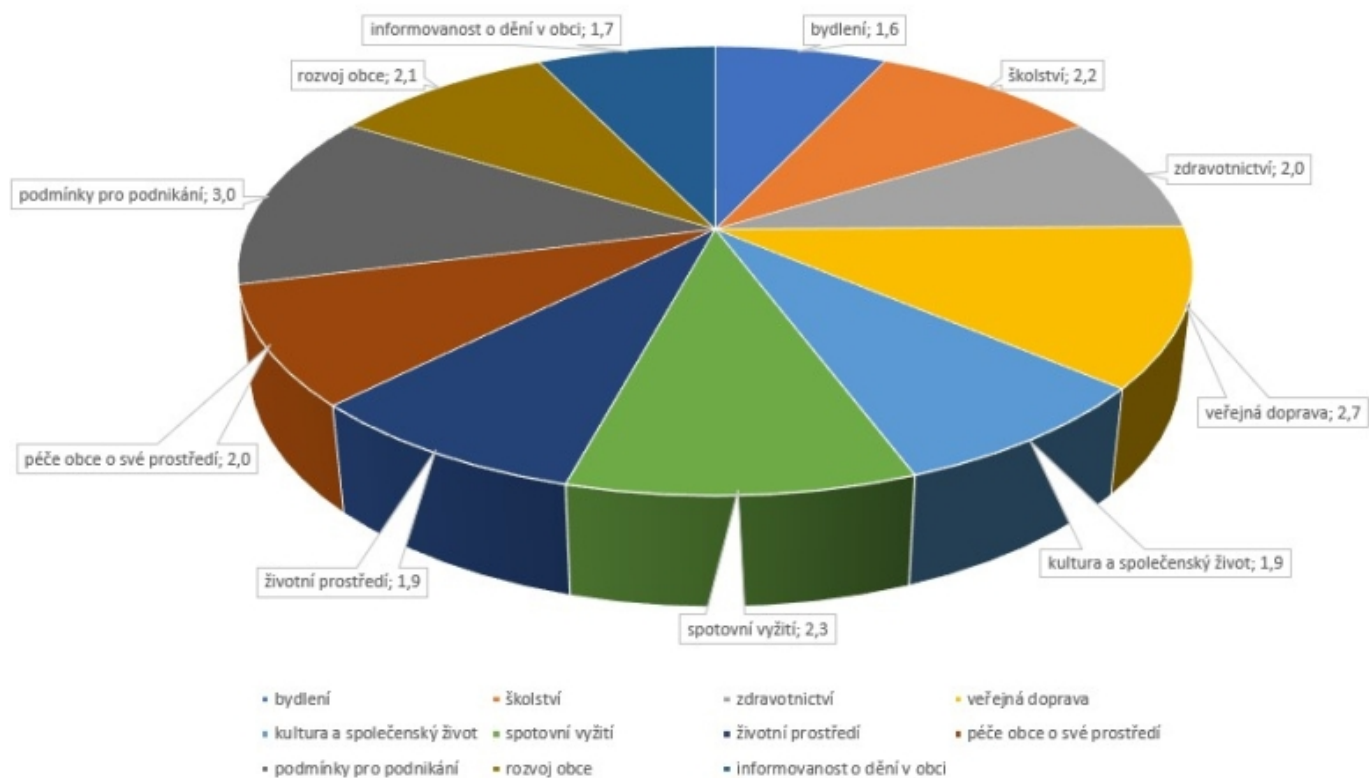
Vyhodnocení dotazníkového šetření

Jak se v obci žije

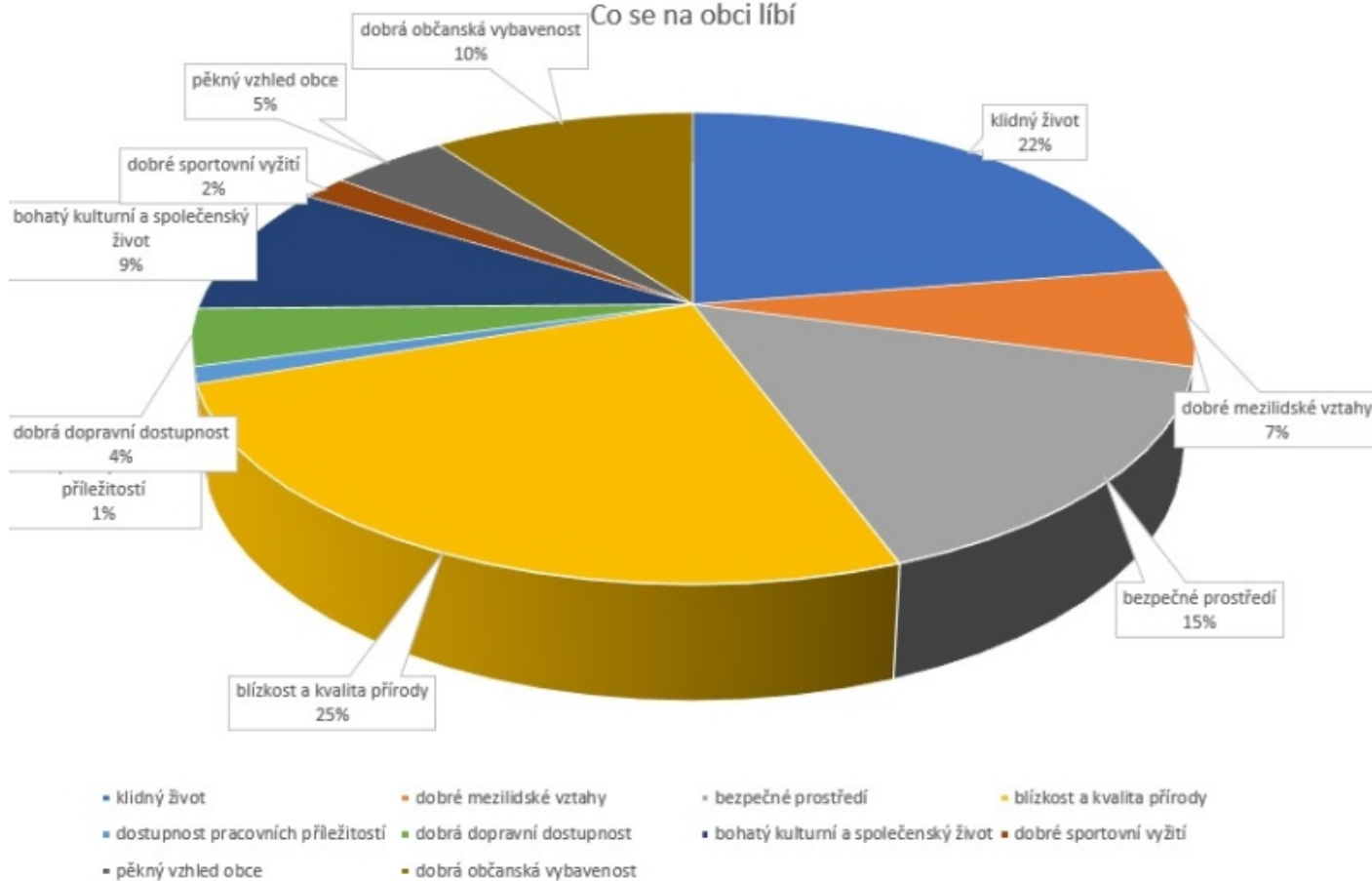


■ Velmi spokojen ■ spíše spokojen ■ spíše nespokojen ■ velmi nespokojen ■ je mi to jedno

Hodnocení obce - průměr známek



Co se na obci líbí

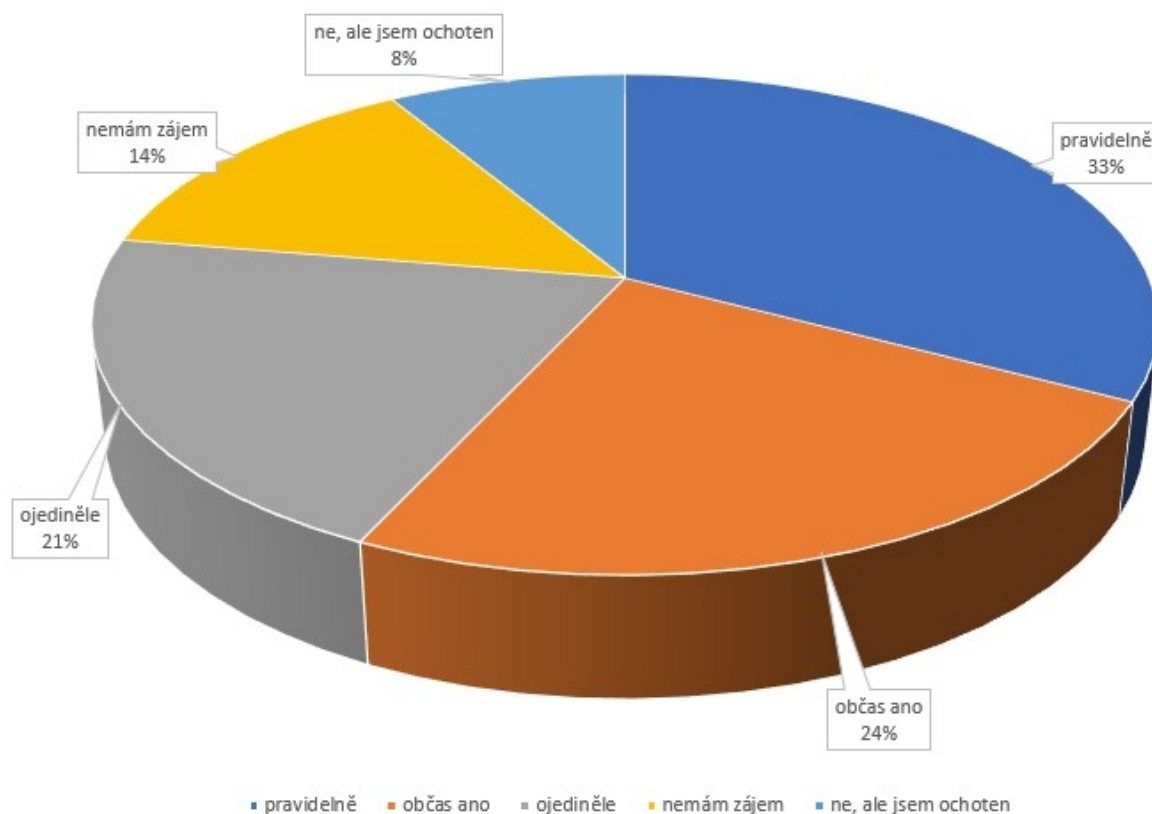


Důvody nespokojenosti s životem v obci

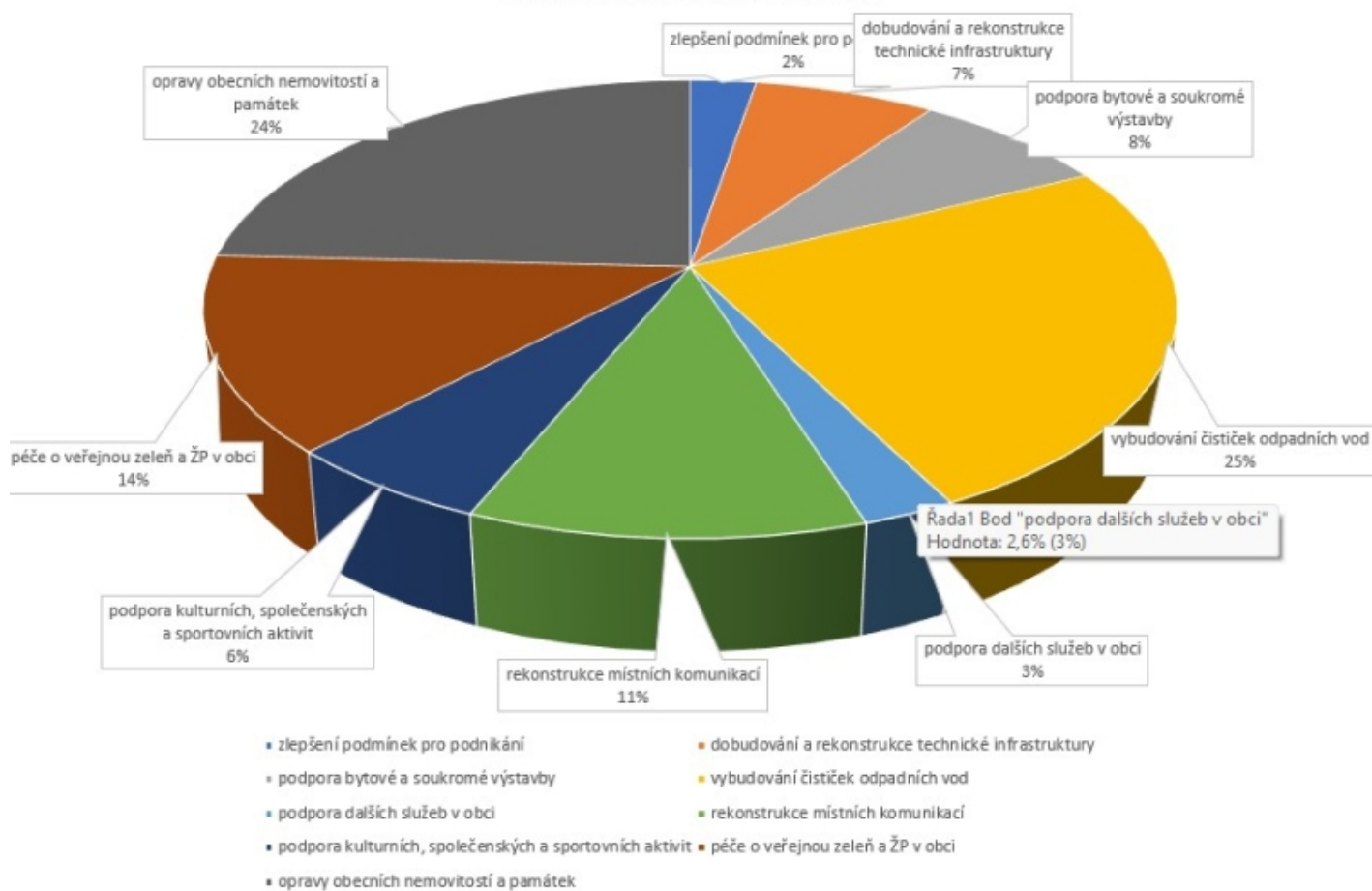
Důvod	Podíl (%)
nedostatek pracovních příležitostí	29%
špatné mezilidské vztahy	18%
nevyhovující veřejná doprava	16%
špatná dostupnost obchodů	7%
malá možnost ovlivňovat dění v obci	5%
nedostatečná bytová výstavba	8%
nepořádek v obci	6%
nekvalitní kulturní a společenský život	3%
nedostatek služeb	6%
kriminalita v obci	2%

Informační zdroj	Podíl (%)
obecní zpravodaj	32%
obecní rozhlas	11%
aplikace V obraze	14%
web obce	12%
FB obce	13%
Milevské noviny	14%
el. úřední deska	4%

Podíl na činnosti obce



Kam nasměřovat obecní finance?



SWOT analýza

Silné stránky

- **Krajina a životní prostředí**
Výrazné přírodní a estetické hodnoty a kvalitní životní prostředí.
- **Přírodní a kulturně-historické zázemí pro rozvoj cestovního ruchu**
Vysoký počet sakrálních staveb, pozoruhodné skalní útvary či balvany rozmanitých tvarů, blízkost řeky.
- **Podnikání**
Dostatek rozvojových ploch pro přiměřené podnikání.
- **Turistické trasy**
Na území mikroregionu existuje síť dobře značených turistických tras, cyklotras a naučných stezek.
- **Kultura a sport**
Fungování a rozmanitost působení kulturních, sportovních a dalších spolků a sdružení.
- **Základní občanská vybavenost**
Funkční základní občanská vybavenost - obchody, školství, zdravotnictví, sociální péče a další.
- **Bytové hospodářství**
Rozsáhlý bytový fond.

Slabé stránky

- **Infrastruktura**
Nízká kvalita vozovek, chybějící kanalizace, čistička odpadních vod a části vodovodů, chybějící plynofikace.
- **Občanská vybavenost**
Málo rozšířené služby občanské vybavenosti.
- **Obyvatelstvo**
Nízký počet trvale žijících obyvatel.
- **Ekonomika**
Nízká výkonnost místní ekonomiky, málo podnikatelských aktivit a s tím související nemožnost kumulace kapitálu pro další rozvoj.
- **Trh práce**
Malá nabídka pracovních příležitostí a s tím související dojíždění za prací.
- **Ubytování**
Nízká a nevyhovující kapacita ubytovacích zařízení.
- **Dopravní obslužnost**
Velká finanční náročnost zajištění dopravní obslužnosti.
- **Bytové hospodářství**
Chátrání bytového fondu.
- **Kulturní památky**
Chátrání některých kulturních památek.

Příležitosti

- **Informovanost**
Zřízení informačního centra a zavedení informačního systému zaměřeného na potřeby území a kompatibilního s nadřazenými informačními systémy.
- **Inženýrské sítě**
Dostavba inženýrských sítí v sídlech regionu, která by přilákala podnikatelské subjekty a zajistila standard bydlení pro obyvatele.
- **Podnikání**

Rozvoj drobného podnikání nezemědělského charakteru a řemesel v zastavěných územích sídel.

- **Investoři**

Získávání investorů pro udržení a rozšíření nabídky pracovních příležitostí.

- **Nemovitosti**

Nabídka pozemků a objektů k podnikání či trvalému bydlení.

- **Bytové hospodářství**

Výstavba obecních bytů a výstavba bytového domu v Kovářově.

- **Rekreace**

Možnosti rozvoje rodinné rekreace, cykloturistiky, agroturistiky, kongresové turistiky, apod.

- **Tradice**

Rozvoj a zachovávání tradic.

- **Kultura a sport**

Rozvoj kulturních a sportovních aktivit.

- **Občanská vybavenost**

Doplnění občanské vybavenosti, která bude sloužit jak pro místní obyvatele, tak i pro návštěvníky regionu.

- **Dotace**

Aktivní zapojení obce do příprav projektových dokumentací v rámci různých dotačních titulů České republiky a programů Evropské unie.

Hrozby

- **Památky a bytové domy**

Devastace a chátrání kulturních památek a domovního fondu.

- **Cestovní ruch**

Nekoncepční rozvoj cestovního ruchu a podcenění jeho významu jako předmětu podnikání.

- **Obyvatelstvo**

Postupující úbytek počtu obyvatel a stárnutí populace.

- **Pracovní příležitosti**

Nedostatek pracovních příležitostí a dojíždění za prací.

- **Komunikace**

Zhoršování technického stavu komunikací a technické infrastruktury.

- **Finance**

Nedostatek finančních prostředků v obecním rozpočtu pro rozvojové aktivity.

- **Veřejná doprava**

Útlum veřejné dopravy.

- **Zemědělství**

Nejasný osud zemědělství – nezaměstnanost, neobdělávané pozemky. Útlumem zemědělské výroby se snižuje péče o kulturní krajinu regionu.

B. NÁVRHOVÁ ČÁST

B.1 Strategická vize

Dlouhodobou vizí obce Kovářov je stát se atraktivním místem pro život, práci a volný čas, s důrazem na udržitelný rozvoj a posilování obecní infrastruktury, majetku a služeb. Tato vize vznikla na základě dotazníkového šetření mezi občany a analýzy SWOT a zohledňuje potřeby a přání místních obyvatel, jejichž spokojenost je hlavním cílem.

Kovářov má být nejen domovem pro současné i budoucí generace, ale také atraktivním prostředím pro podnikatele a turisty. Cílem je, aby obec nabízela kvalitní bydlení, pracovní příležitosti, širokou nabídku sportovních a kulturních aktivit a efektivně fungující veřejnou správu.

Hlavní priority obce zahrnují:

- Budování a údržbu kvalitní infrastruktury s důrazem na ekologické řešení a udržitelnost.
- Rozvoj sociálních a zdravotních služeb včetně dětských skupin a domů s pečovatelskou službou.
- Podporu sportovního vyžití pro všechny věkové kategorie, například rozvoj sportovního areálu, cyklostezek a turistických tras.
- Podporu turistiky a kulturních aktivit, včetně zmapování okolí, propagace obce, vybudování muzea a výstavních prostor a rekonstrukce kulturních a společenských budov.
- Zhodnocení obecního i soukromého majetku, podpora nového bydlení a zvýšení bezpečnosti v obci.

Obec si klade za cíl stabilní růst počtu obyvatel, což je klíčové i pro budoucnost místní základní školy, kde se aktuálně počet žáků postupně snižuje.

Realizace těchto cílů bude podmíněna schváleným rozpočtem obce, který se vedení obce snaží sestavit s ohledem na naléhavost projektů a veřejný zájem. Pro financování rozvojových projektů se obec zaměří i na dostupné dotační příležitosti.

Podpora realizace programu

Program rozvoje obce Kovářov stanovuje hlavní směr rozvoje obce na období 2025–2028 a definuje základní cíle, klíčové aktivity, předpokládané náklady a rámec jejich realizace. Tento dokument poskytuje přehled kroků, které je vhodné v daném období podniknout, aby bylo dosaženo dlouhodobého rozvoje obce.

Zpracovaný dokument bude obci sloužit jako důležitý nástroj pro průběžné vyhodnocování pokroku, poskytne vodítko pro plánování a také podporu při podávání žádostí o dotace na projekty rozvoje. Dokument bude veřejně přístupný na internetových stránkách obce a k dispozici v listinné podobě k nahlédnutí nebo zapůjčení na obecním úřadě.

Způsob realizace Programu rozvoje obce Kovářov (PRO)

Realizace dokumentu bude probíhat prostřednictvím konkrétních projektů a aktivit vycházejících z cílů PRO. Hlavní odpovědnost za realizaci nese starosta či starostka obce, který/á v úzké spolupráci se zastupitelstvem a radou obce:

- iniciuje realizaci opatření a aktivit stanovených v PRO,
- aktivně vyhledává a zajišťuje finanční zdroje na podporu realizace programu,
- projednává podněty a připomínky vztahující se k opatřením a aktivitám PRO,

- předkládá zastupitelstvu obce ke schválení zprávy o průběhu realizace PRO,
- navrhuje a projednává případné změny či aktualizace dokumentu PRO,
- deleguje jednotlivé činnosti a pravomoci na odpovědné osoby dle potřeby a specifických kompetencí.

Tento způsob realizace zajistí efektivní plnění cílů PRO a průběžné sledování pokroku při rozvoji obce.

Každý projekt realizovaný v rámci Programu rozvoje obce bude předkládán zastupitelstvu. Na konci každého roku bude vypracována Monitorovací zpráva o průběhu realizace PRO, která poslouží jako přehled dosažených výsledků.

Zajišťování a naplňování Programu rozvoje obce Kovářov

Za naplňování Programu rozvoje obce Kovářov odpovídá zvolené vedení obce v čele se starostou/starostkou. Schválený dokument bude průběžně vyhodnocován, ideálně na roční bázi, a to v souvislosti se sestavováním obecního rozpočtu na následující období. Toto pravidelné hodnocení bude zahrnovat:

- sledování plnění plánovaných aktivit,
- vyhledávání a zajišťování zdrojů financování,
- případné přehodnocení cílů a záměrů a nastavení nových priorit dle aktuálních potřeb obce.

Hlavní hodnocení Programu rozvoje proběhne po čtyřech letech, tj. na konci jeho platnosti, kdy bude možné provést celkové zhodnocení úspěšnosti a případně formulovat nové strategické cíle na další období.

Pokud některé aktivity přestanou být v souladu s aktuálními potřebami obce nebo s platným PRO, bude nutné dokument aktualizovat a přizpůsobit aktuální situaci.

Aktualizace Programu rozvoje obce Kovářov

Program rozvoje obce Kovářov je živý a strategický dokument, který je nezbytné pravidelně revidovat a aktualizovat, aby reagoval na proměny vnějších podmínek, místního prostředí a potřeb obce.

Díličí revize dokumentu budou prováděny podle potřeby, a to nejlépe ke konci kalendářního roku, v návaznosti na přípravu rozpočtu obce na nadcházející rok. Proces aktualizace bude probíhat na základě monitorovací zprávy, kterou předloží starosta/ka obce členům zastupitelstva.

Schválené změny budou zaznamenány přímo v dokumentu a zřetelně označeny s uvedením data, ke kterému byly provedeny.

Aktualizovaný dokument bude schválený spolu s rozpočtem obce na zasedání zastupitelstva a následně zveřejněn na webových stránkách obce, aby byl přístupný veřejnosti.

Způsob financování

Základním zdrojem financování rozvojových aktivit obce Kovářov jsou vlastní finanční prostředky obce. Realizace aktivit Programu rozvoje obce (PRO) bude probíhat v úzké součinnosti s obecním rozpočtem a při využití vhodných dotačních titulů k jednotlivým plánovaným aktivitám (krajské, státní a evropské prostředky). Přednostně by měly být realizovány projekty, které se významně podílejí na dosažení cílů stanovených v rámci PRO.

B.2 Cíle, opatření a aktivity



Vysoká důležitost



Střední důležitost



Nízká důležitost

CÍL : „VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA A BEZPEČNOST“

Cílem je modernizovat infrastrukturu tak, aby odpovídala současným potřebám a zároveň zajistit maximální bezpečnost, zejména na komunikacích a dalších veřejných místech.

Opatření : „Obnova vodovodů“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
1.1.1. „Rekonstrukce studen v Lašovkách“	2025 - 2025	starosta obce	150	Vlastní
1.1.2. „Dovybavení a rekonstrukce úpravny vodojemu v Lašovicích“	2024 - 2025	starosta obce	300	Vlastní
1.1.3. „Obnova vodovodního řadu Kovářov“	2025 - 2028	starosta obce	3500	Vlastní + externí
Opatření : „Elektrifikace“ Zvýšení trafostanic v obci a budování fotovoltaik, snižování energetické náročnosti.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
1.2.1. „Budování trafostanice na Pelechách“	2025 - 2026	starosta obce		Externí
1.2.2. „NN pod zemí Lašovice (část)“	2025 - 2026	starosta obce		Externí
1.2.3. „NN pod zemí Kovářov (část)“	2026 - 2028	starosta obce		Externí
1.2.4. „Obnova veřejného osvětlení, modernizace stávajícího v ostatních částech obce“	2025 - 2026	starosta obce	600	Vlastní
Opatření : „Budování ČOV v Kovářově“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
1.3.1. „Projekt a realizace centrální čističky odpadních vod v Kovářově společně se splaškovou kanalizací“ - Projektová dokumentace a stavební povolení ČOV, realizace.	2025 - 2028	starosta obce	100000	Vlastní + externí
1.3.2. „Projektová dokumentace 1. části kanalizace“	2026 - 2028	starosta obce		Vlastní
1.3.3. „Projektová dokumentace 2. části kanalizace“	2028 - 2028	starosta obce		Vlastní
Opatření : „Budování DČOV“ Občanům menších částí obce, kde není plánována centrální čistička, umožnit vybudování domovní čističky odpadních vod.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
1.4.1. „Radvánov projektová část a realizace“	2025 - 2028	starosta obce	4000	Vlastní + externí
1.4.2. „Ostatní části obce Kovářov“ Projektová dokumentace	2028 - 2028	starosta obce	500	Vlastní + externí

Opatření : „Dopravní infrastruktura“ Opravy místních komunikací, účelových cest (vyrovnání, zpevnění povrchu), zajištění bezpečnosti na křižovatkách, budování chodníků.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
🔺 1.5.1. „Silnice č. 102 přes Lašovice (omezení rychlosti)“ Projektová dokumentace	2026 - 2027	starosta obce	150	Vlastní + externí
✅ 1.5.2. „Silnice do kempu Radava (v případě vybudování nového kempu)“	2025 - 2028	starosta obce	3000	Vlastní + externí
🔺 1.5.3. „Oprava místních komunikací“ Vesec (Kazi), Žebrákov, Předbořice.	2025 - 2028	starosta obce	4500	Vlastní + externí
— 1.5.4. „Obnova polních a účelových cest“ Stružky, Korňouz, Vladyčín, Onen Svět.	2025 - 2028	starosta obce	1000	Vlastní
— 1.5.5. „Chodníky“ Kovářov u hasičské zbrojnice, hlavní křižovatka v Kovářově, Lašovice.	2026 - 2028	starosta obce	5000	Vlastní + externí
🔺 1.5.6. „Křižovatky“ Kovářov silnice č. II/102 a č. III/10534. Křižovatky v Planinách. Lašovice silnice II. třídy přes obec.	2025 - 2025		150	Vlastní + externí
🔺 1.5.7. „Parkoviště v Kovářově u bytového domu č.p. 202“ Projektová dokumentace a realizace.	2025 - 2025	starosta obce	2500	Vlastní
— 1.5.8. „Osazení značek, dokumentace, realizace“	2025 - 2028	starosta obce	350	Vlastní

Cíl : „ZLEPŠENÍ STAVU MAJETKU (estetika, efektivita, funkčnost)“

Cílem je zlepšit estetickou stránku obecního majetku, který je mnohdy poznamenán zubem času, chátrá nebo je neekonomický. Zároveň je důležité zvýšit jeho efektivitu např. snížením energetické náročnosti. Majetku, který není dnes využíván navrátit funkčnost a začlenit ho do každodenního chodu obce - obecní budovy.

Opatření : „Rekonstrukce budov“ Rekonstrukce + energetická úspornost.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
🔺 2.1.1. „Bytový dům v Kovářově č.p. 195“ Projektová dokumentace a realizace.	2025 - 2028	starosta obce	1200	Vlastní + externí
— 2.1.2. „Kulturní dům v Zahořanech“ Postupná rekonstrukce budovy.	2027 - 2028	starosta obce	1000	Vlastní + externí
✅ 2.1.3. „Hasičská zbrojnice v Radvánově“ Rekonstrukce 1. patra - projektová dokumentace + realizace	2027 - 2028	starosta obce	250	Vlastní + externí
— 2.1.4. „Hostinec Chrást - bývalá škola“ Postupná rekonstrukce budovy.	2025 - 2028	starosta obce	400	Vlastní
— 2.1.5. „Barokní fara Kovářov“ Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti, vybudování muzea. Projektová dokumentace.	2026 - 2028	starosta obce	5000	
🔺 2.1.6. „Hospodářské stavby v Předbořicích“ Realizace rekonstrukce dle projektové dokumentace.	2025 - 2028	starosta obce	4500	Vlastní + externí
✅ 2.1.7. „Prodejna Předbořice“ Projektová dokumentace, realizace.	2027 - 2028	starosta obce	5250	Vlastní + externí
— 2.1.8. „Kulturní dům v Lašovicích“ Vybudování nového bytového domu s komerčními prostory. Oprava střechy. Projektová dokumentace + realizace.	2025 - 2028	starosta obce	3500	Vlastní + externí

Opatření : „DPS/MŠ”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.2.1. „Snížení energetické náročnosti” Projektová dokumentace na rekonstrukci. Realizace rekonstrukce.	2025 - 2028	starosta obce	19000	Vlastní + externí
 2.2.2. „Rozšíření DPS na péči 24/denně” Projektová dokumentace. Realizace	2027 - 2028	starosta obce	400	Vlastní + externí
Opatření : „Kulturní dům v Kovářově”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.3.1. „Vypracování studie.”	2025 - 2025	starosta obce	300	Vlastní
 2.3.2. „Dílčí projektové dokumentace.”	2025 - 2028	starosta obce	400	Vlastní
 2.3.3. „Oprava střechy + fotovoltaická elektrárna”	2025 - 2028	starosta obce	7000	Vlastní + externí
 2.3.4. „Postupná rekonstrukce.”	2026 - 2028	starosta obce	7000	Vlastní + externí
Opatření : „Úsporná opatření v obecních budovách”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.4.1. „Změna vytápění, změna zdroje energie.”	2025 - 2028	starosta obce	2000	Vlastní + externí
Opatření : „Nákup nemovitostí (staveb, pozemků)” Z důvodů narovnání pozemků či rozšíření vlastních pozemků a z důvodu zajištění služeb obce pro své občany.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.5.1. „Nákup nemovitostí (stavby, pozemky)”	2025 - 2028	starosta obce	4000	Vlastní
Opatření : „Vybudování manipulačního a ukládacího prostoru + sběrné místo + zázemí technických služeb.” Prostor pro skládku biomasy (zeminy z kompostu), stavební sutě a větví. Vybudování lepší dostupnosti a obslužnosti na základě vykoupení pozemků.	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.6.1. „Deponie Kovářov” Oplocení, osázení, zajištění.	2025 - 2026	starosta obce	600	Vlastní
 2.6.2. „Sběrné místo a Technické služby Kovářov” Projektová dokumentace - přístupová cesta, haly.	2025 - 2028	starosta obce	5000	Vlastní
Opatření : „Obnova vozového parku a techniky”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.7.1. „Vybavení pro technické služby” Nakladač, sekací traktůrek, štípačka, štěpkovač.	2025 - 2028	starosta obce	2000	Vlastní + externí
 2.7.2. „Vybavení pro obec” Obecní vůz, vůz obecní policie, PC technika + příslušenství, kamerový systém.	2025 - 2028	starosta obce	200	Vlastní + externí
Opatření : „Územní plánování”	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
 2.8.1. „Tvorba územního plánu” Tvorba, standardizace.	2025 - 2026	starosta obce	220	Vlastní + externí
 2.8.2. „Digitalizace” Postupná tvorba digitálně technických map.	2025 - 2027	starosta obce	450	Vlastní
 2.8.3. „Pozemkové úpravy” Části Vesec a Vepice.	2025 - 2028	starosta obce		Externí

Opatření : „Životní prostředí, úprava krajiny“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
— 2.9.1. „Revitalizace veřejného prostranství v Kovářově“ Komplexní studie zeleně (hřbitov, náves, fara) společně s bezpečností silnice a studií KD: projektová dokumentace na základě studie, osázení zeleně, pořízení mobiliáře na náves, realizace ostatních částí.	2025 - 2028	starosta obce	1200	Vlastní + externí
⬆ 2.9.2. „Údržba stromů rostoucích mimo les“ Činnost arboristy + následná péče.	2025 - 2028	starosta obce	800	Vlastní
— 2.9.3. „Vodohospodářská studie + vodní nádrže“ Udržitelnost vody v krajině: projektová část, realizace Zahořany, realizace Kovářov.	2024 - 2028	starosta obce	2800	Vlastní + externí
— 2.9.4. „Větrolam“ Na Planinách: projektová část, realizace	2025 - 2028	starosta obce	500	Vlastní + externí

Cíl : „KULTURNÍ A SPOLEČENSKÝ ŽIVOT, VOLNOČASOVÉ AKTIVITY“

Cílem je podpora rozvoje společenských, kulturních, sportovních a vzdělávacích aktivit pro všechny generace a širokou veřejnost organizované obcí, ale i ostatními organizacemi navázané na naši obec.

Opatření : „Kultura, společnost, vzdělávání“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Podpora všech organizací v obci s pozitivním dopadem na širokou veřejnost.				
⬆ 3.1.1. „Kultura a společnost“ Podpora organizací, spolků, sdružení a výborů působících v obci.	2025 - 2028	zastupitelstvo, výbory	1600	Vlastní
⬆ 3.1.2. „Kultura a společnost“ Rozvoj Klubu Kovařík, organizování akcí obcí pro veřejnost.	2025 - 2028	starosta obce	800	Vlastní
— 3.1.3. „Vzdělávání“ Organizování vzdělávacích programů a besed (knihovna).	2025 - 2028	starosta obce	150	Vlastní
✓ 3.1.4. „Vybavení knihoven“ Zahořany, Vesec, Kovářov.	2025 - 2028	starosta obce	300	Vlastní + externí
Opatření : „Sportovní aktivity“	Od - do	Odpovědnost	Náklady (tis. Kč)	Zdroj financování
Revitalizace hřiště Hůrka				
— 3.2.1. „Revitalizace hřiště Hůrka“ Rozšíření využití současného areálu na Hůrkách: projektová dokumentace + realizace. (vybudování pumptracku, dětské herní prvky, posilovací)	2025 - 2028	starosta obce	3000	Vlastní + externí
— 3.2.2. „Cyklotrasy/turistické trasy“ Rozvoj turismu + spolupráce s ostatními subjekty: zmapování možných nových cyklisticko-turistických tras v celé obci. Vybudování nových cyklisticko-turistických tras.	2025 - 2028	starosta obce	2000	Vlastní + externí
⬆ 3.2.3. „Podpora sportovních klubů“	2025 - 2028	zastupitelstvo	1200	Vlastní

B.3 Podpora realizace programu

Za realizaci programu a plnění cílů v něm stanovených zodpovídá starostka a Zastupitelstvo Obce Kovářov, kteří budou vyhodnocovat naplňování programu a v případě potřeby provedou aktualizaci tohoto dokumentu. Během platnosti rozvojového dokumentu bude probíhat sběr podnětů na změny či případné rozšíření aktivit obce.