

Zápis z 2. jednání Zastupitelstva Obce Kovářov 06.03.2023

Místo jednání: Kovářov

Začátek: 17.00 hodin

Zasedání řídila: starostka obce Mgr. Gabriela Zítková

Přítomni: Mgr. Gabriela Zítková, Pavel Hroch, Tomáš Mošnička, MUDr. Alena Tittelbachová, Vladimír Sedakov, Mgr. Libor Mandovec, Ing. Petr Janeček, Pavel Škoch, Bc. Martin Vlňa, Mgr. Pavla Zelenková Ph.D., Aleš Zeman, Miloslav Hubička, Štěpánka Rybníčková, MUDr. Jaroslav Kahoun

omluven: Martin Hadrbolec, MUDr. Alena Tittelbachová, pozdní příchod Bc. Martin Vlňa

Ověřovatelé zápisu: Hroch Pavel, MUDr. Jaroslav Kahoun

Bylo provedeno schválení ověřovatelů. 12-0-0

Zapisovatelka: Marie Habartová

Prezence členů zastupitelstva

Starostka obce Gabriela Zítková zahájila jednání, přivítala přítomné zastupitele a hosty.

Starostka obce konstatovala: 12 přítomných a nepřítomnost: Martin Hadrbolec, MUDr. Alena Tittelbachová, pozdní příchod Bc. Martin Vlňa

Bylo provedeno schválení programu jednání. 12-0-0

Doplnění programu o bod č.15, 16, 17, 18, 19, 20

15) Projednání schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Bytový dům Kovářov novostavba“

16) Projednání odměn neuvolněným zastupitelům

17) Projednání odkoupení pozemku parcela č. 710/2 k.ú. Kovářov

18) Projednání schválení určeného zastupitele – řešení přípravy ÚP

19) Projednání odkoupení části pozemku parcela č. 784/20 k.ú. Chrást u Zahořan

20) Projednání odkoupení části pozemku parcela č. 784/19 k.ú. Chrást u Zahořan

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 1

PROGRAM

Prezence členů zastupitelstva

Schválení ověřovatelů

1) Kontrola usnesení

2) Projednání informace o činnosti OÚ

3) Projednání rozpočtové opatření č.12/2022

4) Projednání rozpočtové opatření č.1/2023,2/2023

5) Projednání zrušení usnesení č.21 ze dne 08.09.2022

6) Projednání zrušení usnesení č.40 ze dne 12.12.2022

7) Projednání žádosti prodej části obecního pozemku parcela č. 1405/1k.ú. Zahořany

8) Projednání žádosti prodej části obecního pozemku parcela č. 977/1 k.ú. Chrást u Zahořan

9) Projednání žádosti prodej části obecních pozemků parcela č. 1165, parcela č. 1121/7 a parcela č. 1121/2 a parcela č. 43 k.ú. Vesec

10) Projednání žádosti prodej pozemku parcela.č 376/8 k.ú. Radvánov

11) Projednání žádosti prodej části pozemku 784/12 k.ú Chrást

12) Projednání žádosti prodej části pozemků parcela č. 679/1 a parcela č. 679/2 k.ú. Radvánov

13) Projednání jednacího řádu výborů

14) Projednání informace Vyúčtování Čevak, náklady a výnosy za rok 2022

- 15) Projednáání schválení Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce „Bytový dům Kovářov novostavba“
- 16) Projednáání odměn neuvolněným zastupitelům
- 17) Projednáání odkoupení pozemku parcela č. 710/2 k.ú. Kovářov
- 18) Projednáání schválení určeného zastupitele - řešení přípravy ÚP
- 19) Projednáání odkoupení pozemku parcela č. 784/20 k.ú. Chrást u Zahořan
- 20) Projednáání odkoupení části pozemku parcela č. 784/19 k.ú. Chrást u Zahořan
- 21) Diskuse
- 22) Závěr

Bylo provedeno schválení programu jednání. 12-0-0

BOD č. 1 Kontrola usnesení

P. Rybníčková – Kontrolní výbor 22.02.2022 – proběhla kontrola hospodaření s veřejnými prostředky MŠ a ZŠ Kovářov – výsledek kontroly bez pochybení.

K tomuto bodu se přihlásil p. Pavel Hroch: namítl, že některá usnesení RO jsou nepřezkoumatelná, porušení zákona č.128/2000 Sb.:

- RO ze dne 02.11.2022 usnesení č. 4 - chybí časové období příspěvku na provoz ZŠ Kovářov (rok 2022), zřejmě tisková chyba

- RO 29.11.2022 usnesení č. 5 - výpověď nájmu z nebytových prostor Radvánov 13, dotaz na zaplacení znovuzapojení elektroměru po společnosti MŇAMKY

p. starostka: znovuzapojení elektroměru platila firma Mňamky

- usnesení č. 15 - pronájem kinosálu honební společnost, chybí za kolik

p. starostka: podle ceníku bez poplatku

- usnesení č.16 - pronájem elektronické desky firma Galileo, chybí cena za pronájem, nepřezkoumatelné, chybí přílohy, příloha pro upřesnění

p. Věra Janečková: cena za pronájem uvedena v rozpočtové změně, smlouva nepřiložena, cena asi 135.000,- Kč

- usnesení č.19 - smlouvy o smlouvách budoucích neplatné, usnesení nerespektuje usnesení ZO „věcné břemeno 20 tis bez rozdílu vzdálenosti“, dále dotaz na cenu za břemeno ve výše uvedených smlouvách

p. starostka: na tento dotaz bude zaslána písemná odpověď

- RO 06.12.2022 - poznámka usnesení č. 8 zřízení spořicího vkladového účtu – proč nebyl svolán finanční výbor - dosti závažná věc; seznámení ZO s SMS od pana Vladimíra Sedakova, předsedy finančního výboru o svolávání výboru pouze k pololetním závěrkám a závěrečnému účtu

p. Sedakov citoval vyjádření, že FV nemusí zasedat ohledně rozpočtových opatření.

p. Hroch požádal p. starostku o nápravu.

Poté proběhla diskuse mezi panem Hrochem a panem Sedakovem ohledně termínu svolání finančního výboru. Proběhla krátká výměna názorů a poté Pavel Hroch požádal o včasné oznámení termínu konání finančního výboru.

P. starostka upozornila p. Pavla Hrocha na délku jeho vystoupení (v jednacím řádu „občan může diskutovat max 5.minut“) - nesouhlas p. Hrocha: není občan, ale zastupitel.

RO 17.01.2023 usnesení č. 5 - kritika RO: nemohla ceník, který schvalovala, vidět vzhledem k tomu, že RO pověřila p. starostku jejím zpracováním a p. Rybníčkovou vyvěšením, RO rozhodla o účinnosti od 1.2.2023 a na stránkách obce je ceník s datem platnosti od 15.01.2023 a byl zveřejněn až 13.02.2023. Tímto zpochybnil usnesení a jeho platnost a požádal p. starostku o nápravu.

RO 6.2.2023 usnesení č. 2 je neplatné - RO nemůže navyšovat cenu schválenou ZO dne 12.12.2022 usnesením č. 41 o 10% inflaci.

Návrh usnesení č. 1:

a) ZO bere na vědomí informaci kontrolního výboru a připomínky k usnesením RO.

b) ZO bere na vědomí připomínky p. Pavla Hrocha, že některá usnesení RO jsou nepřezkoumatelná a v rozporu se zákonem 128/2000 Sb.

Pro: 11 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 1 bylo přijato.

BOD č. 2 Projednání informace o činnosti OÚ Kovářov

Paní starostka informovala zastupitele obce o činnosti OÚ Kovářov:

Kulturní a veřejné aktivity:

- 18.12. Koncert Kosteláček - kostel Kovářov
- 26.12. Pochod z Kovářova do Kovářova dvě trasy
- 1.1. Novoroční výstup na Koňský vrch
- 5.1. Obchůzka s klíbnou a kozlíky
- 7.1. Myslivecký ples v Zahořanech
- 21.1. Pochod Předbořice
- 21.1. Ples ZŠ a ZD Kovářov
- 27.1. Pronájem zasedací místnosti p. Bartůňková zkouška sboru – koncert v Milevsku
- 31.1. Kovářovské setkání všech, kteří v Kovářově zaměstnávají a reprezentují
- 4.2. Zahořanský pochod
- 4.2. Obecní ples Kovářov tombola - výzdoba – účast /zastupitelé/
- 18.2. Maškarní průvod
- 18.2. Valná hromada hasičů v Zahořanech okrsek
- 25.2. Karneval Lašovice v Zahořanech
- 22.5. – 26.5. - Švýcarsko návštěva

Činnost zastupitelů a OÚ

- Někteří zastupitelé se angažovali v pořádání již zmíněných kulturních a veřejných akcí, předsedové výborů se scházeli – jednací řád.
- Radní se scházeli skoro každých 14 dnů.
- Zasedání výborů – výbor Kultura, sport a cestovní ruch, výbor životního prostředí, výbor Finanční a výbor Rozvoj a údržba místních obcí a osad
- Volby prezident 13.1. - 14.1. první kolo a 27.1. - 28.1. druhé kolo
- 24.2. Svazek obcí Milevska

Ostatní činnost obce a OÚ

- statický posudek na hřbitovní zeď
- řešení havarijního stavu stodola v Předbořicích
- výběrové řízení na komunikaci v „nové ulici“
- monitorování kanalizace v „nové ulici“
- tepelné čerpadlo kino Kovářov
- dotace střecha ZŠ Kovářov - neúspěšné podání
- oprava schodů, cesty a vrat hřbitov Lašovice – jednání se Státní památkovou péčí v Milevsku
- dokončen byt v Lašovicích /pro Ukrajince/
- posouzení stromů – dendrologie
- bytovka

Dotace Jihočeský kraj:

- hasiči: Radvánov brzděný vozík
Kovářov lanový naviják
Vesec vozík
- kultura podpora: Zahořany rodáci - výročí
- sociální služby: zapojení seniorů do kulturního života
- rekonstrukce místních komunikací
- podpora práce s dětmi a mládeží – knihovna dataprojektor

- podpora cestovního ruchu dobíjecí stanice kol
- obnova drobné sakrální architektury - Břeží kříž Mošanských

Dotace SMOJK:

- RE -USE centrum – buňka sběrný dvůr - možnost odevzdat drobnější funkční předměty, které poslouží někomu dalšímu
- 1000 vratných kelímků – s myčkou na nádobí pro využití při kulturních akcích, dotace ve výši 80%

Návrh usnesení č. 2:

ZO bere na vědomí informaci o činnosti OÚ Kovářov.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2 bylo přijato.

BOD č. 3 Projednání rozpočtového opatření č.12/2022

Dostavil se Bc. Martin Vlha, nyní 13 zastupitelů přítomno. Paní starostka předala slovo p. Janečkové. P. Janečková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.12/2022, které bylo schváleno na jednání RO dne 30.12.2022.

Návrh usnesení č. 3:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2022, příjmy 2.790 536.94 Kč.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 3 bylo přijato.

BOD č. 4 Projednání rozpočtového opatření č.1/2023 a 2/2023

Dále paní Janečková seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č.1/2023, které bylo schváleno na jednání RO dne 15.02.2023 a RO č. 2/2023, které bude schvalovat ZO a jedná se o změnu závazného ukazatele.

Návrh usnesení č. 4:

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2023, příjmy 1.002.585 Kč.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 4 bylo přijato.

Návrh usnesení č. 5:

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2023, příjmy 0 výdaje 0 – změna závazného ukazatele

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se:0

Usnesení č. 5 bylo přijato.

BOD č. 5 Projednání zrušení usnesení č. 21 ze dne 08.09.2022

Paní starostka informovala zastupitele o znění rušeného usnesení, vysvětlila důvod.

ZO schvaluje prodej obecního pozemku parcela č.1405/3 k.ú. Zahořany o výměře 663 m2 pro [redacted] za cenu 200,-

Kč s DPH, do kupní smlouvy musí být zaneseno číslo usnesení ZO, kterým byl prodej schválen, datum vyvěšení a sejmutí záměru o prodeji. Při vkladu na katastrální úřad bude na OÚ Kovářov nahlášen den vkladu. ZO pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Bylo schváleno s DPH má být + DPH, jedná se o stavební pozemek.

Návrh usnesení č. 6:

ZO ruší usnesení č. 21 ze dne 08.09.2022

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 6 bylo přijato.

BOD č. 6 Projednání zrušení usnesení č. 40 ze dne 12.12.2022

Paní starostka informovala zastupitele o znění rušeného usnesení, vysvětlila důvod.

ZO schvaluje prodej obecního pozemku parcela č. 977/8 k.ú. Chrást o výměře 24 m2 za cenu 50,- Kč/m2 pro pana [REDAKCE]. Do kupní smlouvy musí být zaneseno číslo usnesení ZO, kterým byl prodej schválen, datum vyvěšení a sejmutí záměru o prodeji. Při vkladu na katastrální úřad bude na OÚ Kovářov nahlášen den vkladu ZO a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy. V usnesení nebyl uveden pan [REDAKCE], spolužadatel, a výměra činí 18 m2, ne 24 m2.

Návrh usnesení č. 7:

ZO ruší usnesení č. 40 ze dne 12.12.2022

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

BOD č. 7 Projednání žádosti na prodej části obecního pozemku parcela č. 1405/1 k.ú. Zahořany

Paní starostka seznámila zastupitele s důvodem, pro který se opět projednává prodej tohoto pozemku.

Zrušením usnesení č. 21 ze dne 08.09.2022 došlo ke zrušení usnesení na prodej výše uvedeného pozemku. Důvodem zrušení bylo uvedení ceny 200,- Kč/m2 s DPH, ale má být 200,- Kč/m2 + DPH, proto je nutné schválit prodej znovu s opravou + DPH. Geometrickým plánem byla oddělena parcela č.1405/3 k.ú. Zahořany o výměře 663 m2. Na koupi části obecního pozemku parcela č.1405/1 k.ú. Zahořany 24.03.2022 vyvěšen záměr, sejmuto byl 09.04.2022.

Návrh usnesení č. 8:

ZO schvaluje prodej obecního pozemku parcela č.1405/3 k.ú. Zahořany o výměře 663 m2 pro [REDAKCE] za cenu 200,- Kč/m2 + DPH, do kupní smlouvy musí být zaneseno číslo usnesení ZO, kterým byl prodej schválen, datum vyvěšení a sejmutí záměru o prodeji. Při vkladu na katastrální úřad bude na OÚ Kovářov nahlášen den vkladu. ZO pověřuje starostku podpisem této smlouvy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 8 bylo přijato.

BOD č. 8 Projednání žádosti na prodej části ostatní komunikace parcela č. 977/1 k.ú. Chrást

Paní starostka seznámila zastupitele s důvodem, pro který se opět projednává prodej tohoto pozemku.

Zrušením usnesení č. 40 ze dne 12.12.2022 došlo ke zrušení usnesení na prodej výše uvedeného pozemku. Důvodem zrušení bylo neuvedení spolužadatele [REDAKCE] a výměra pouze 18 m2, a proto je nutné schválit prodej znovu. Na prodej pozemku byl vyvěšen záměr dne 20.10. 2022, sejmuto 05.11.2022. Geometrickým plánem č.134/2022 byla oddělena parcela č 977/8 o výměře 18 m2.

Návrh usnesení č. 9:

ZO schvaluje prodej obecního pozemku parcela č. 977/8 k.ú. Chrást o výměře 18 m2 za cenu 50,- Kč/m2 pro [REDAKCE]. Do kupní smlouvy musí být zaneseno číslo usnesení ZO, kterým byl prodej schválen, datum vyvěšení a sejmutí záměru o prodeji. Při vkladu na katastrální úřad bude na OÚ Kovářov nahlášen den vkladu ZO a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 9 bylo přijato.

BOD č. 9 Projednání žádosti na odkoupení obecních pozemků parcela č. 1165, č.1121/7, č.1121/2 a č. 43 k.ú. Vesec

Paní starostka informovala zastupitelstvo o prodeji: Na koupi části obecního pozemku parcela č. 1121/2, č.1121/7, a parcela. č. 1165 k.ú. Vesec byl 27.04.2022 vyvěšen záměr, sejmuto byl 13.05.2022, poté na další pozemek č. 43 byl vyvěšen záměr 29.06.2022 a sejmuto byl 15.07.2022. Na prodej

pozemku byl dodán geometrický plán č. 173-243/2022. Na jednání ZO ze dne 08.09. 2022 byla schválena cena 50,-Kč za m2.

Návrh usnesení č. 10:

ZO schvaluje prodej obecního pozemku parcela č.43 díl f k.ú. Vesec o výměře 8 m2 za cenu 50,- Kč/m2 obecního pozemku parcela č.1165 díl b k.ú. Vesec o výměře 10 m2 za cenu 50,- Kč/m2, obecního pozemku parcela č.1121/9 k.ú. Vesec o výměře 24 m2 za cenu 50 Kč/m2, obecního pozemku parcela č.1121/7 díl a k.ú. Vesec o výměře 67 m2 za cenu 50,- Kč/m2 , obecního pozemku parcela č.1121/8 díl e k.ú. Vesec o výměře 65 m2 za cenu 50,- Kč/m2, pro [REDACTED]

[REDACTED] Do kupní smlouvy musí být zaneseno číslo usnesení ZO, kterým byl prodej schválen, datum vyvěšení a sejmnutí záměru o prodeji. Při vkladu na katastrální úřad bude na OÚ Kovářov nahlášen den vkladu ZO a pověřuje starostku obce podpisem této smlouvy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 10 bylo přijato.

BOD č.10 Projednání žádosti [REDACTED] na prodej části obecního pozemku parcela č. 376/8 k.ú. Radvánov

Paní starostka informovala zastupitele o umístění parcely a důvodu žádosti. RO doporučuje prodej výše uvedeného pozemku 376/8 k.ú Radvánov.

P. Hroch navrhuje oslovit [REDACTED] ke koupi části pozemku. S tímto souhlasí p. Mandovec.

Návrh usnesení č. 11:

ZO schvaluje prodej části obecního pozemku parcela č 376/8 k.ú. Radvánov a bere na vědomí vyvěšení záměru na prodej pozemku parcela č. 376/8 k.ú. Radvánov.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 11 bylo přijato.

BOD č.11 Projednání žádosti [REDACTED]

[REDACTED] na prodej části obecního pozemku parcela č. 784/12 k.ú. Chrást u Zahořan

Paní starostka informovala zastupitele: RO doporučuje prodej výše uvedeného pozemku. Jedná se o cestu na Radavě – odkoupení – odprodání.

P. Hroch se zmínil o studně a o zástavbě na obecním pozemku.

Návrh usnesení č. 12:

ZO schvaluje prodej části obecního pozemku parcela č.784/12 k.ú. Chrást a bere na vědomí vyvěšení záměru na prodej části pozemku parcela č.784/12 k.ú. Chrást.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 12 bylo přijato.

BOD č.12 Projednání žádosti [REDACTED] [REDACTED] na prodej částí obecních pozemků parcela č. 679/2,679/1 k.ú. Radvánov

Paní starostka informovala zastupitele, RO doporučuje prodej výše uvedeného pozemku. Informovala o jednáních, která proběhla v souvislosti s touto žádostí o odkoupení obecních pozemků. Jedná se o narovnáání částí pozemků, které jsou oploceny.

p. Hroch: šíře komunikace, průjezd zemědělských strojů – bude zatížen jiný pozemek.

p. Mandovec: obec by měla zachovat šíři komunikace.

p. Rybníčková: jednání o pozemku od 19.01.2022 šíře komunikace nebyla prošetřena.

Návrh usnesení č. 13:

ZO schvaluje vyvěšení záměru na prodej pozemků parcela č. 679/1 a 679/2 k.ú. Radvánov

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 13 bylo přijato.

BOD č. 13 Projednání jednacího řádu výboru

Paní starostka informovala zastupitele o jednacím řádu pro jednotlivé výbory. Výbor finanční, Výbor kontrolní, Výbor životního prostředí, Výbor pro kulturu, sport a cestovní ruch a Výbor pro rozvoj a údržbu místních obcí a osad. Všichni předsedové se mohli k řádu vyjadřovat během sestavování.

p. Hroch – v jednacím řádu nemá být článek 6, odst.1 byl schválen na ustavujícím zastupitelstvu a odst. 2 musí schválit ZO jako samostatný bod podle zákona 128/2000Sb. § 84 odst. 2 písm. v. Náplň jednotlivých výborů nemůže být součástí jednacího řádu jako příloha č. 1. Každý výbor musí svoji činnost projednat a nechat si schválit na jednání ZO.

p. Zeman - odměny bude schvalovat zastupitelstvo, zákon o obcích 128/2000 odst. 2.
Jednací řád nemá obsahovat přílohy.

Návrh usnesení č. 14:

ZO schvaluje jednací řády výborů podle návrhu bez čl. 6 a přílohy č. 1.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 14 bylo přijato.

BOD č. 14 Projednání informace Vyúčtování Čevak náklady a výnosy za rok 2022

Paní starostka informovala zastupitele o Vyúčtování Čevak podle Smlouvy o nájmu staveb a zařízení pro výrobu a dopravu pitné vody a obstarání správy a provozu veřejných vodovodů v obci Kovářov ze dne 24.03.2000 v platném znění.

Návrh usnesení č. 15:

ZO bere na vědomí informaci Vyúčtování Čevak náklady a výnosy za rok 2022.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 15 bylo přijato.

BOD č. 15 Projednání dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce pod názvem „Bytový dům Kovářov – novostavba“

Paní starostka předala slovo panu Janečkovi, který informoval zastupitele o dodatku č.1, kde smlouva uzavřená dne 6. 6. 2022 se mění takto: Článek III Termíny plnění 1) Termín dokončení prací na předmětu díla specifikovaného dle čl. II Smlouvy o dílo se upravuje do 01.09.2023, zároveň se upravuje lhůta pro předání a převzetí díla do 15.09.2023.

Návrh usnesení č. 16:

ZO schvaluje Dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo k veřejné zakázce pod názvem „Bytový dům Kovářov – novostavba“ a pověřuje starostku obce podpisem.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16 bylo přijato.

BOD č.16 Projednání odměn neuvolněných zastupitelů

Paní starostka informovala o novele nařízení vlády č. 318/2017 Sb s účinností o 1.1.2023. Sbírka zákonů 415 ze dne 30.11.2022. Uvolněný zastupitel má navýšení ze zákona od 1.1.2023. Neuvolnění zastupitelé - musí být odměna schválena, a pokud bude schválena, bude navýšena od data schválení od 6.3.2023. Jedná se o 10% navýšení.

Návrh usnesení č. 17:

ZO nebude navyšovat odměny neuvolněným zastupitelům

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21 bylo přijato.

BOD č. 17 Projednání odkoupení pozemku parcela č. 710/2 k.ú. Kovářov od [REDAKCE]

Paní starostka seznámila zastupitele se situací nutnosti odkoupení výše uvedeného pozemku od pana Václava Čiháka - pozemek u nové hasičárny.

Návrh usnesení č. 18:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parcela č.710/2 k.ú. Kovářov o výměře 24 m² za cenu 150 Kč/m² od [REDAKCE] a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18 bylo přijato.

BOD č. 18 Projednání schválení určeného zastupitele - řešení přípravy ÚP

Paní starostka seznámila zastupitele: Na jednání ZO dne 09.08.2019 byl usnesením č. 3 jmenován Pavel Hroch určeným zastupitelem, který bude řešit přípravu ÚP. Dne 23.10.2022 byla starostkou 23.10.2022 zvolena Mgr. Gabriela Zítková, tudíž nutno schválit změnu určeného zastupitele. Požádala zastupitele o pověření. Paní starostka již vstoupila do jednání se zástupcem Městského úřadu Milevsko - odbor územní plánování pořizovatelem ÚP p. Gonem a Ing. Vladivojem. Řezníkem, zpracovatelem ÚP.

Návrh usnesení č. 19:

ZO schvaluje jako určeného zastupitele, který bude řešit přípravu územního plánu, Mgr. Gabrielu Zítkovou, starostku obce.

Pro: 13 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19 bylo přijato.

Bod č.19 Projednání odkoupení části pozemku parcela č. 784/20 k. ú.Chrást u Zahořan, ze které byla oddělena geometrickým plánem č. 384-39/2020 parcela č.784/37 k.ú. Chrást u Zahořan, určená k odkoupení od [REDAKCE]

Paní starostka seznámila zastupitele se situací odkoupení výše uvedeného pozemku.

Návrh usnesení č. 20:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parcela č.784/37 k.ú. Chrást u Zahořan o výměře 96 m² dle geometrického plánu č.384-39/2020 za cenu 50,- Kč/m² od [REDAKCE] a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 19 bylo přijato.

Bod č. 20

Projednání odkoupení části pozemku parcela č. 784/19 k. ú.Chrást u Zahořan, ze které byla oddělena geometrickým plánem č 384-39/2020 parcela č.784/34 k.ú. Chrást u Zahořan určená k odkoupení od [REDAKCE]

Paní starostka seznámila zastupitele se situací odkoupení výše uvedeného pozemku.

Návrh usnesení č. 21:

ZO schvaluje odkoupení pozemku parcela č.784/34 k.ú. Chrást u Zahořan o výměře 9 m² dle geometrického plánu č. 384-39/2020 za cenu 50,- Kč/m² od [REDAKCE].

Pro: 12 Proti: 0 Zdržel se: 1

Usnesení č. 21 bylo přijato.

BOD č.21 Diskuse

- p. Tomáš Mošnička – informace o demolici stodoly Předbořice

p. starostka popsala stav stodoly

p. Pavel Škoch provedl vymezením prostoru opatření vstupu kolem stodoly, nebezpečí při skrytí krovu, jednání s p. Františkem Slivkou

p. Petr Janeček bude jednat s p. Hřebejkovou o dalším postupu

Vyjádření předsedů (členů) výboru:

p. Pavla Zelenková seznámila zastupitele s připravovanými kulturně –sportovními akcemi, bylo připraveno na základě podnětů výboru pro rozvoj a údržbu místních obcí a osad:

25. 2. karneval v Zahořanech

11.3. oslavy MDŽ ve Vesci

9.4. velikonoční program pro děti Kovářovan

30.4. čarodějnice Obec

1.5. sraz veteránských vozidel

13.5. oslava výročí 130 let od založení SDH Předbořice

2.-4.6. folklorní festival

10.6. dětský den a zábava v Kovářově

24.6. výročí 20 let od založení JPO3 v Lašovicích

Slavnostní otevření klubovny v Chrástu

22.7. dětský den a tradiční zábava v Předbořicích

10.8.-13.8. Hostínské divadelní léto

3.9. nebo 10.9. akce 3 v 1 ve školce v Předbořicích

16.9. sraz Rodáků a oslava 800 let od první zmínky v Zahořanech

28.9. mše v kapliče v Chrástu

30.9. Jídlobrání v Kovářově

Dále zmínila noc kostelů 2.6.2023.

Dále byla zmíněna turistická aplikace zaměřená na kulturní památky Kovářovska.

p. Štěpánka Rybníčková informovala o divadelním představení ochotníků z Chrášťan v dubnu
výlet plzeňsko v květnu
Maďarsko 14.9.- 17.9.

p. Tomáš Mošnička - kácení, cesty oprava

Vepice protéká hráz

Členové výboru se zřekli odměn ve prospěch jednotlivých SDH

p. Libor Mandovec žádosti na kácení – přeposíláno jednotlivým členům výboru
velké množství žádostí

p. Pavel Škoch - řešení odstranění vraku - auto v exekuci

p. Petr Janeček- jednání odbor životního prostředí - čistička vypouštění odpadních vod
stoka B – další prodloužení povolení není možné – projekt téměř hotový
pokud není povolení, neumožňuje ani vybudování bytu Kovářov čp.73
konání limity vod vypouštěných do Povodí – možnosti spolufinancování
přes dotace – Kraj, Fond životního prostředí
kadeřnictví – čerpadlo funguje – přesunutí kadeřnice do nových prostor
povolení vybudování bytu rekonstrukce
bytovka – funguje dobře, tlaková kanalizace - změna na gravitační kanalizaci

p. Libor Mandovec - problémy s kanalizací více komor – vyřešily Služby obce s.r.o.

p. Petr Janeček- monitoring napojení komunikace se může realizovat, kanalizace pod chodníkem
zborceno, pod hřištěm se kanalizace nepovedla vyčistit
na Planinách spousta poruch, závady, zaneseny

p. Tomáš Mošnička - úklid myslivci

p. Jaroslav Kahoun - upozornění na udržování vysazených alejí

p. Pavel Hroch - aleje je třeba dosadit

p. Petr Janeček a p. Markéta Jiroušková se zúčastnili besedy „Živá krajina“ v Petrovicích informace:
zastupitelstva obce se chtějí zapojit, nezávazný dokument - vyškolený koordinátor - rok se sbírají data
podle starých map - digitalizace pozemků hotova – půdní eroze, záchrana půdy, zemědělci dotace,
remízky

dále pan Janeček informoval o napaječi Římov - pokračování studie proveditelnosti

p. Pavel Hroch /Římov/ projekt není nikam zanesen – hodně subjektů - mnoho dokumentů

p. Pavel Hroch - upozornil na porušení samostatného požárního úseku NO2.02, požárně nebezpečný prostor v přístavbě KD, požádal o zadání požární revize v tomto prostoru, která by se měla provádět každé 2 roky, úprava provedená po kolaudaci.

p. Pavel Hroch - upozornění na nepřesnou informaci o stavu financí obce na ustavujícím ZO

p. starostka - Zpravodaj – příspěvky mohou posílat i občané

p. starostka informovala o opravě střechy ZŠ Kovářov: žádost o dotaci na ministerstvo financí nebylo výhodné podat; zjištěno, že krov nedostatečně dimenzován - zpřísnění norem – bez projektu se nedá dělat - pozvat nového statika. Střechu tělocvičny zpevnit, jiný krov – potom požádat o dotace na soláry

p. Pavel Hroch - dotaz na cihly uskladněné u Hasičárny,

p. R. Sedakovová: uskladněné cihly jsou Zelenkových

poté dotaz, zda je nějaká nájemní smlouva

Starostka obce ukončila jednání ZO v 20.40 hodin.

.....
Místostarosta obce Ing. Petr Janeček

.....
Starostka obce Mgr. Gabriela Zítková

.....
Ověřovatelé zápisu: Pavel Hroch, MUDr. Jaroslav Kahoun